

BIRTOKVÉDELEMMEL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÓ

A birtokvédelmi eljárást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:1 §-tól 5:8 § (5) bekezdésig és a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II.16.) Kormányrendelet szabályozza.

Kapcsolódó jogszabályok:

- a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény

A **jegyző hatáskörébe tartozó** birtokvédelmi eljárás kizárólag kérelemre indul.

A birtokvédelmi kérelem benyújtható:

- kérelmi nyomtatványon, mely elérhető a város honlapjáról
 - postai úton, vagy
 - elektronikusan írásos kérelem formájában

A birtokvédelmi kérelmet és mellékleteit eggyel több példányban kell benyújtani, mint amennyi féllel szemben indul az eljárás.

A kérelem előterjesztésével egyidejűleg a birtokvédelmet kérő benyújtja a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékokat is.

A birtokvita eldöntéséhez szükséges tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valósnak fogadja el.

A birtokvédelmi eljárást a jegyző 15 napon belül folytatja le.

A jegyző határozata ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs, a határozatot sérelmesnek tartó fél a másik féllel szemben keresettel élhet a bíróságon.

Az ügyindításra az E- Önkormányzati Hivatali Portálon keresztül, ügyfélkapus belépéssel van lehetőség.

Segítséget a nyomtatvány kitöltéshez (a lap tetején fejezetek: előlap, főlap, melléklet):

Előlap:

- beküldő adatai

o Az elektronikus kapcsolattartást alul engedélyezni kell, e-mail címet meg kell adni!

o Az eljárás illetékmentes

o A képviselőre vonatkozó adatokat akkor kell feltüntetni, ha a kérelmező ügyfél képviselő útján jár el (az ügyfél képviselője lehet a törvényes képviselő vagy meghatalmazott, a képviselő képviseleti jogosultságát köteles a hatóság előtt igazolni).

Főlap:

I I. Kérelmező adatai

II II. Ellenérdeklő fél adatai

Ellenérdeklő fél alatt a birtoksértő természetes személyt, jogi személyt vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

I III. Kérelem tárgya:

Dolog alatt ingatlan vagy ingó dolgot kell érteni. A kérelmet annál a jegyzőnél lehet előterjeszteni, amelynek illetékességi területén a birtoksértő magatartás megvalósul.

Melléklet:

csatolt mellékletek felsorolása

Következő lépés: Ellenőrzések futtatása

Következő lépés: További műveletek, majd Űrlap beküldése