



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

ÜZLETI JELENTÉS a 2024. évi beszámolóhoz

2025. február 27.

Tartalomjegyzék

	oldal
1 Vezetői összefoglaló.....	3
2 Tulajdonosi szerkezet, tevékenységi kör, díjak.....	5
2.1 Tulajdonosi szerkezet	5
2.2 Tevékenységi kör.....	5
2.3 Szolgáltatási díjak.....	7
2.3.1 Az ivóvíz-és a csatornaszolgáltatás díja.....	7
2.3.2 Szennyvíztisztítási szolgáltatási díj (BKSZTT).....	8
3 Víztermelés, vízértékesítés, vízminőség.....	9
3.1 Ivóvíz-, ipari víz- termelés	9
3.2 Víztermelő kapacitások.....	9
3.3 Ivóvíz-, ipari víz- értékesítés	10
3.3.1 Ivóvíz értékesítés.....	10
3.3.2 Ipari víz értékesítés	11
3.4 Nem számlázott víz.....	11
3.5 Vízminőség	12
4 Szennyvíztisztítás, csatornaszolgáltatás	14
4.1 Szennyvíztisztítás – Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep (BKSZTT).....	14
4.2 Agglomerációs települések részére végzett csatornaszolgáltatás	15
4.3 Szennyvízminőség.....	16
4.3.1 BKSZTT.....	16
4.3.2 Agglomerációs települések szennyvíztelepeinek szennyvízminősége	17
5 A környezetvédelmi program	19
6 Beruházási, fenntartási tevékenység	20
6.1 Beruházások.....	20
6.2 Fenntartás, üzemeltetés	21
6.2.1 Hibaelhárítás	21
6.2.2 Karbantartás.....	23
6.2.3 Üzemeltetési munkák	24
6.3 Informatikai feladatok.....	25
7 Humánpolitika, szervezeti változások.....	26
7.1 Létszám	26
7.2 Bérek és béren kívüli juttatások	26
7.3 Oktatás, tréning	27
7.4 Szervezeti változások	27
8 Gazdasági, pénzügyi helyzet.....	28
8.1 Bevételek.....	28
8.2 Ráfordítások	30
8.3 Eredmény	32
8.4 Pénzügyi helyzet.....	33
8.5 Vagyoni helyzet	33
8.6 Pénzügyi mutatók alakulása	34
8.7 Vevőállomány	35
9 Külföldi telephelyek bemutatása	37
10 Mérlegfordulónap utáni események / Kitekintés	38
11 Mellékletek.....	39
11.1 A Társaságot jellemző főbb adatok.....	39
11.2 Eredménykimutatás	40
11.3 Mérleg.....	41

1 Vezetői összefoglaló

A Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban: Társaság) a 2024. évben:

- biztosította Budapest Főváros és 11 agglomerációs település egészséges ivóvíz ellátását,
- biztosította a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep üzemeltetését,
- biztosította 10 agglomerációs településen a közműves szennyvíz-elvezetést és a szennyvíztisztítást,
- az egyéb tevékenységei keretében bővítette a budapesti közszolgáltató vállalatokkal való együttműködés körét kölcsönösen előnyös keretszerződések keretében nyújtandó szolgáltatásokra vonatkozóan
 - a Budapesti Közművek Nonprofit Zrt-vel (BKM Zrt.),
 - a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt-vel (BGYH Zrt.),
 - a BKV Zrt-vel,
 - a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-vel (FCSM Zrt.).
- gondoskodott a tevékenységei ellátásához szükséges eszközállomány, műszaki és informatikai infrastruktúra állapotának javításáról, különösen a karbantartási, hibajavítási feladatokhoz szükséges műszerek és a telekommunikációs hálózat korszerűsítéséről.

Külső tényezők:

- a nem lakossági víziközmű szolgáltatási díjak emelése, nem lakossági alapidjak bevezetése;
- Víziközműfejlesztési és Ellentételezési Alap létrehozása;
- víziközművek fenntartására elkülönítetten kezelendő összeg meghatározása;
- villamos energia és földgáz árak csökkenése.

Kiemelt eredmények:

- az előző évi -8 777 757 EFt veszteséggel szemben 395 782 EFt nyereség;
- az árbevételek növekedése:
 - a nem lakossági ivóvíz-szolgáltatás és csatornaszolgáltatás árbevételének növekedése;
 - az egyéb tevékenységekből, szolgáltatásokból származó árbevételek növelése;
- a 2023. évről 2024. évre átütemezett 6 377 931 EFt fizetési kötelezettség (víziközmű bérleti díj, ÁFA és kamat) teljesítése a 2024. évi nagyértékű kötelezettségek (13 080 521 EFt) teljesítése és a fizetőképesség megőrzése mellett;
- ivóvíz-termelő kutak és medencék karbantartási munkáinak megvalósítása;
- stabil pénzügyi helyzet fenntartása, fizetési kötelezettségek határidőn belüli teljesítése folyószámlahitel igénybevétele nélkül;
- dolgozói belső érdekeltségi rendszer bevezetése és fejlesztése;
- humán erőforrás fejlesztési célok megvalósítása, szerelői létszámhiány csökkentése;
- a Társaság működéséhez szükséges eszközállomány és infrastruktúra állapotának javítása
 - karbantartási munkák számának növelése,
 - járműállomány megújítása,
 - északi és déli adatközpont szervertermeinek felújítása,
 - SAP upgrade előkészítése,
 - informatikai biztonsági rendszerek fejlesztése,
 - déli irodaépület felújítása a Főtelepen;
- beruházási hitelek visszafizetése;
- a 2024. júniusi és szeptemberi dunai árvizek során az árvízvédelmi feladatok sikeres ellátása.

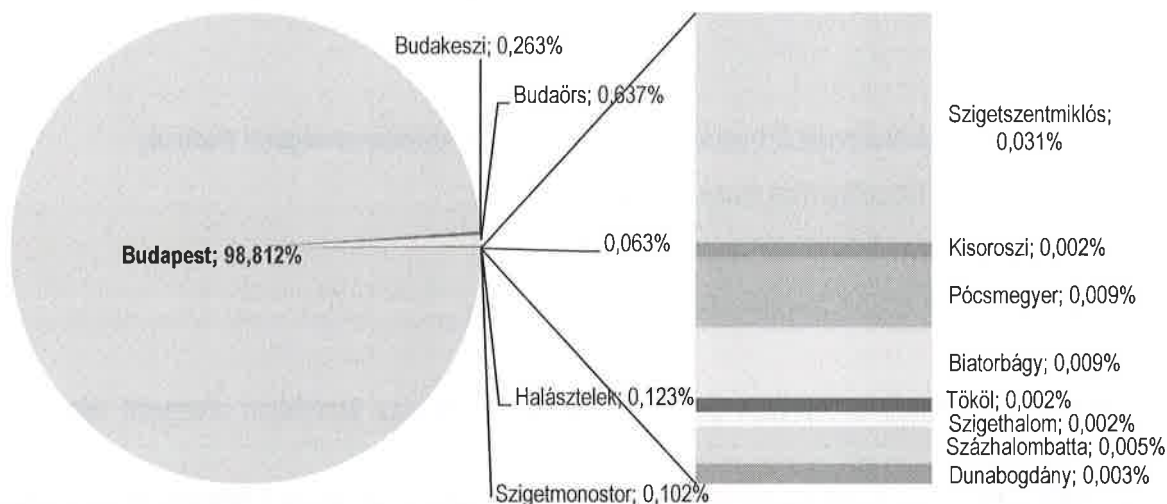
A 2024. évre vonatkozó legfontosabb gazdálkodási mutatószámok:

	2023 tény Eft	2024 tény Eft	Eltérés %-ban
Összes bevétel	43 182 387	59 858 935	38,6%
Ebből: Ivóvíz értékesítés árbevétele	23 921 769	39 553 149	65,3%
Szennyvíztisztítás, csatornaszolgáltatás bevétele	8 918 781	9 946 905	11,5%
Összes ráfordítás	52 679 695	59 339 806	12,6%
Pénzügyi eredmény	719 551	82 854	-88,5%
Társasági adó, különadó	0	206 201	
Adózott eredmény	-8 777 757	395 782	
EBITDA	-6 512 511	3 475 390	
Saját tőke	9 120 169	9 515 951	4,3%
Hitelállomány	440 242	0	-100,0%
Év végi készpénzállomány	2 165 560	472 049	-78,2%
Beruházások	3 155 659	2 876 191	-8,9%
Értékesített ivóvízmennyiség (em ³)	139 174	141 976	2,0%
Tisztított szennyvízmennyiség (em ³)	85 468	83 595	-2,2%
Átlagos állományi létszám (fő)	1 407	1 408	0,1%

2 Tulajdonosi szerkezet, tevékenységi kör, díjak

2.1 Tulajdonosi szerkezet

A Fővárosi Vízművek Zrt. részvénytársasági formában működik. 2024-ben a tulajdonosi szerkezetben nem történt változás.



2.2 Tevékenységi kör

A Társaság fő tevékenységei:

Víziközmű-szolgáltatások:

- **ivóvíz-szolgáltatás** Budapest Főváros 11 agglomerációs település területén,
- **közműves szennyvíz-elvezetés és tisztítás** 10 agglomerációs településen, ezen belül 5 településen szennyvíz-tisztító telep üzemeltetése.

Kapcsolódó víziközmű-szolgáltatások:

- **Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep (BKSZTT), valamint a telep területén működő biogáz üzemű kiserőmű üzemeltetése,**
- **Ivóvíz-átadás más víziközmű-szolgáltatók részére további 12 település ellátásához.**

Iparivíz-szolgáltatás:

- Iparivíz-kivételi mű és vezetékhálózatot működtetése Budapest déli területén.

Egyéb tevékenységek:

- Alaptevékenységhez kapcsolódó különdíjas ügyfélszolgálati és ügyviteli tevékenységek
 - bekötési vízmérőkhöz kapcsolódó szolgáltatások,
 - mellékmérős szolgáltatások (műszaki átvétel, csere),
 - leolvasás, adatszolgáltatás,
- Bérleti-üzemeltetési konstrukcióban működtetett víziközművek felújításához, valamint más közművek (pl. távhővezetékek) hibaelhárításához, karbantartásához kapcsolódó építőipari szolgáltatások.

- Ingatlanok (irodák, üdülők) bérbeadása,
- Műszaki tevékenységeknek (tervezés, térképészet, geodézia),
- Laborszolgáltatásoknak (ivóvíz- és fürdővíz vizsgálatok),
- A BKSZTT-n keletkező biogáz zöld energiaként való tanúsításának és a kapcsolódó CO₂ kvóta értékesítése,
- In-house keretszerződések keretében elektromos, vízgépészeti és hálózati, valamint szennyvízhálózati munkák végzése a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (BGYH) és a BKV Zrt. számára.

A Budapesti Közművek Nonprofit Zrt-vel kötött keretszerződés keretében végzett munkák:

- távhővezeték hibaelhárítási munkák elvégzése,
- locsolóhálózat szakági kiviteli terv készítése,
- locsolóhálózat építési munkák elvégzése.

A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt-vel kötött keretszerződés keretében elvégzett jelentősebb munkák:

- hidegvizes kutak belső csatornára történő közvetlen vízelvezetésének tervezése és kivitelezése,
- csőhálózati javítási munkák elvégzése,
- villamos biztonsági felülvizsgálat és a feltárt hibák javítása,
- világítás kiépítése,
- csőtöréskeresés.

A BKV Zrt-vel kötött keretszerződés keretében a Társaságtól megrendelt munkák:

- műszeres hibakeresés, vízvezeték vizsgálata, tűzcsap csere,
- vízvezeték javítása,
- villamos biztonsági felülvizsgálat.

A Társaság **nemzetközi szerepvállalása** keretében:

- Üzemirányítási (SCADA) rendszer fejlesztése Albániában (UKT SCADA tervezés projekt),
- DMA tervezési munkálatok Marosvásárhelyen,
- Segítségnyújtás a pakisztáni Lahore-i Ivóvíz és Csatornázási Ügynökség (Lahore-WASA) és a Mardani Ivóvíz és Csatornázási Vállalat (WSSCM) részére az EU-WOP (EU Víziközmű Üzemeltetői Partnerségek – angolul: Water Operators' Partnership) Program keretén belül.

2.3 Szolgáltatási díjak

2.3.1 Az ivóvíz-és a csatornaszolgáltatás díja

A közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás díját – a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével – a víziközmű-szolgáltatásért felelős Miniszter rendeletben állapítja meg.

Lakossági felhasználók:

- Fogyasztási díjak: a **2013. január 31-i díjhoz képest 10%-kal csökkentett díj.**
- Alapdíj: „0” fogyasztás felett **alapdíj**, amelynek mértéke **141,70 Ft/bekötés/hónap.**

Nem lakossági felhasználók:

- Fogyasztási díjak: A fogyasztással arányos nettó díj 2024.01.01-től **országosan egységes¹**, az **ivóvíz esetében 576 Ft/m³**, a **szennyvíz esetében 881 Ft/m³.**
- Alapdíj: A fogyasztási mérő átmérőjétől függő havi alapdíj az ivóvíz- és a szennyvíz bekötések után.

A szolgáltatási területen 2024-ben érvényes **nettó fogyasztási díjak** az alábbiak voltak.

Település	Ivóvíz		Szennyvíz	
	Lakosság	Nem lakosság	Lakosság	Nem lakosság
	Ft/m ³	Ft/m ³	Ft/m ³	Ft/m ³
Budapest	172,40	576,00	295,66	881,00
Biatorbágy	333,40	576,00	414,50	881,00
Budakeszi	172,40	576,00	238,20	881,00
Budaörs	169,60	576,00	160,65	881,00
Dunabogdány	281,70	576,00	261,00	881,00
Halásztelek	172,40	576,00	229,20	881,00
Kisoroszi	172,40	576,00	260,90	881,00
Pócsmegyer	172,40	576,00	260,90	881,00
Százhalombatta	213,40	576,00	199,40	881,00
Szigetmonostor	172,40	576,00	260,90	881,00
Szigetszentmiklós	280,40	576,00	248,20	881,00
Tököl	229,30	576,00	202,70	881,00

A más víziközmű-szolgáltatóknak átadott ivóvíz, illetve a tisztításra átvett szennyvíz díjainak megállapítása a jogszabály-változásoknak megfelelően már nem központilag, hanem a víziközmű-szolgáltatók megállapodása alapján történik.

Az ivóvíz-átadási, illetve szennyvíz-átvételi díjakról a Társaság tárgyalásokat folytatott az érintett víziközmű-szolgáltatókkal, de a díjak felülvizsgálatáról nem született megállapodás.

Az ivóvíz-átadás, valamint az átvett szennyvíz tisztítása továbbra is a 2013. évi díjakon történik, amelyek nem fedezik a szolgáltatás költségeit, így módon a Társaságnak jelentős veszteséget okoz.

¹ 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet

2.3.2 Szennyvíztisztítási szolgáltatási díj (BKSZTT)

A szennyvíztisztítási szolgáltatási díj öt díjelemből áll:

1. a tisztított mennyiséggel arányos szennyvíztisztítási díj (Ft/m³), melynek kiszámlázása a telepre beérkező szennyvízmennyiség alapján történik,
2. a vízterhelési díj, amely számlázásának alapja a hatályos jogszabályok alapján fizetendő vízterhelési díj,
3. az iszaphasznosítási díj,
4. a bérleti díj,
5. a vagyonbiztosítási díj.

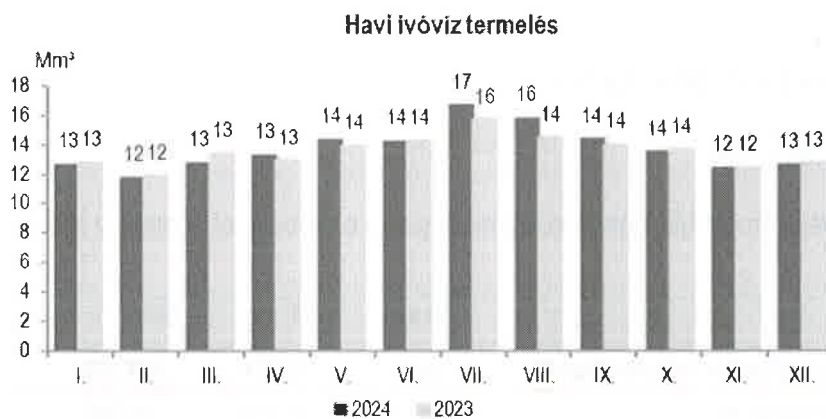
A tisztított mennyiséggel arányos szennyvíztisztítási díj 2013. óta változatlan, ami jelentős veszteséget okoz. A díjjal kapcsolatosan a Társaság tárgyalásokat folytatott az érintett víziközmű-szolgáltatóval, a díj felülvizsgálatáról azonban nem született megállapodás. A megállapodásig a hatályos jogszabályok alapján a 2023. október 31-én jogszerűen alkalmazott árat lehet alkalmazni. Az iszaphasznosítási díj, a bérleti díj és a vagyonbiztosítási díj számlázása a ténylegesen felmerült költségek alapján történik.

3 Víztermelés, vízértékesítés, vízminőség

3.1 Ivóvíz-, ipari víz- termelés

Az ivóvíz-termelés 2024-ben az alábbi módon alakult:

	M.e.	2023.	2024.	+/- %-ban
Éves ivóvíz-termelés	em ³	162 185	164 738	1,57%
Napi átlagos ivóvíz-termelés	em ³	444	450	1,35%
Napi termelés maximuma	em ³	566	574	1,41%



Az ipari víztermelést 2024-ben a Dél-pesti telep biztosította. Az éves termelt ipari vízmennyiség 708 em³ volt, ami 26%-kal (146 em³-rel) magasabb a 2023. évi termelésnél.

3.2 Víztermelő kapacitások

A víztermelő és elosztó létesítmények 2024-ben elegendő kapacitással és megfelelő üzemi készenléttel álltak rendelkezésre.

A Társaság a szolgáltatási területéhez tartozó települések ellátását az alábbi vízbázisokon termelt ivóvízzel biztosítja:

Vízbázis	Vízkezelés
Szentendrei-szigeti parti szűrésű kutak	fertőtlenítés
Csepel-szigeti parti szűrésű kutak	vas- és mangántalanítás fertőtlenítés
Duna jobbparti parti szűrésű kutak	fertőtlenítés
Duna balparti parti szűrésű kutak	fertőtlenítés
Százhalombatta önálló parti szűrésű vízbázis	fertőtlenítés
Dunabogdány önálló parti szűrésű vízbázis	fertőtlenítés

- A névleges víztermelő kapacitás 2024. december 31-én: **1 176 em³/nap**.
- Az átlagos kapacitáskihasználtság: **38%**.

A 2024. szeptemberi dunai árvíz ideje alatt a magas vízszint és a veszélyeztetett kutak kizárása miatt a rendelkezésre álló napi víztermelő kapacitás 460 ezer m³-re csökkent.

A maximális kapacitáskihasználtság ebben az időszakban elérte a 99%-ot.

A kutak kisvízi (<120cm) üzemállapotnak megfelelően történő üzemeltetésére nem volt szükség, a Duna vízállása 2024-ben nem volt kritikusan alacsony szint (<70cm) alatt.

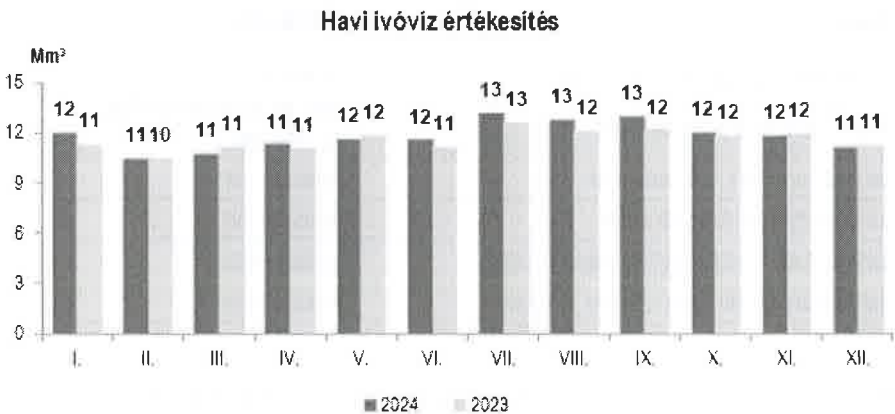
A Duna vízállása 2024-ben 23 napon volt 500 cm felett, a maximum vízszint 830 cm volt, amit szeptember 21-én ért el. Ezen időszak alatt életbe léptek az árvízvédelmi kézikönyv szerinti árvízi üzemvédelmi intézkedések. A szeptemberi árvíz idején a Dunabogdányi 1-es vízbázis csökktűjainak sérülése miatt a Társaság Dunabogdány településen a hibák feltárása és kijavítása idejére lajtos kocsikkal biztosította a vízellátást.

3.3 Ivóvíz-, ipari víz- értékesítés

3.3.1 Ivóvíz értékesítés

Az ivóvíz-szolgáltatás és átadás legfontosabb mennyiségi és árbevétel adatait az alábbi táblázat mutatja be.

	M.e.	2023.	2024.	+/- %-ban
Éves ivóvíz értékesítés (elhatárolással)	em ³	139 174	141 976	2,01%
lakossági fogyasztás	em ³	87 699	90 756	3,49%
nem lakossági fogyasztás	em ³	32 207	31 403	-2,50%
vízátadás	em ³	19 268	19 817	2,85%
Ivóvíz-szolgáltatás és átadás árbevétele	EFt	23 921 769	39 553 149	65,34%
Lakossági ivóvíz-szolgáltatás árbevétele	EFt	15 769 117	16 311 257	3,44%
ebből alapidj	EFt	344 488	345 706	0,35%
ebből fogyasztási díj	EFt	15 424 629	15 965 551	3,51%
Nem lakossági ivóvíz-szolgáltatás árbevétele	EFt	6 875 262	21 916 752	218,78%
ebből alapidj	EFt	252 546	3 741 575	1381,54%
ebből fogyasztási díj	EFt	6 622 716	18 175 177	174,44%
Ivóvíz-átadás árbevétele	EFt	1 277 390	1 325 140	3,74%



A lakossági vízfogyasztás és a más víziközmű-szolgáltatóknak átadott ivóvíz mennyisége elsősorban a nyári hónapok meleg, száraz időjárásának köszönhetően meghaladta az előző évit. A nem lakossági fogyasztóknak értékesített ivóvíz mennyisége a 2023. évi sinthez képest csökkent. Ebben a fogyasztói körben már érvényesült a nem lakossági díjak emelésének hatása.

3.3.2 Ipari víz értékesítés

Az iparivíz-szolgáltatás a 2024. évben az alábbi módon alakult.

	M.e.	2023.	2024.	+/- %-ban
Éves iparivíz értékesítés árbevétel	EFt	112 780	458 631	306,66%
Éves értékesített mennyiség	em ³	648	677	4,48%

3.4 Nem számlázott víz

A termelt és az értékesített vízmennyiség különbsége, azaz a nem számlázott víz (NSZV) mértéke 2024-ben az alábbi módon alakult:



	M.e.	2023.	2024.	Eltérés
Nem számlázott víz	%	14,70%	13,70%	-1 % pont
Hálózatba betáplált vízmennyiség	em ³	162 891	165 511	2 619
Értékesített vízmennyiség	em ³	139 020	142 767	3 748
Vízvesztesség	em ³	23 872	22 743	-1 128
Fajlagos veszteség index	m ³ /km/nap	12,20	11,60	-0,6

A 2024. évi NSZV éves alakulását az alábbi tényezők befolyásolták:

Az NSZV értékére pozitív hatást jelentő tényezők:

- 2023. évhez hasonlóan 2024-ben sem jelentkezett az elfagyások miatt elfolyt, de jogszabály alapján ki nem számlázható víz mennyisége.
- A termelés növekedése 2023-ról 2024-re 2,6 Mm³-rel emelkedett (2%), az értékesített vízmennyiség 3,7 Mm³-rel emelkedett (3%), a hálózathossz mindössze 0,05%-kal nőtt. A termelés és értékesítés növekedése összefügg a kiemelkedően meleg 2024-es nyárral.

- Fentiek mellett a DMA körzetmérések, a vízvesztesség-elemzésre kijelölt területek célirányosabb kiválasztása, és a szabálytalan közműhasználatok visszaszorítása érdekében tett intézkedések is javítják az NSZV mutatót.
- 2024-ben kis mértékben alacsonyabb volt az árbevétel módosító jóváírások mennyisége.
- A hálózati karbantartási munkák eredményeként javult az elzárószelvények kezelhetősége és a sérült vezetékszakaszok zárásának átfutási ideje, ami az elfolyó vízmennyiség csökkenését tette lehetővé.

Az NSZV értékére negatív hatást jelentő tényezők:

- A közcső sérülések száma 2024-ben a 2023. évi 1 041 db-nál magasabb, 1 123 db volt.
- A vízvesztesség elemzésre, rejtett elfolyások feltárására kijelölt hálózat hossza a 2023. évi 937 km-ről 905 km-re csökkent, így a fellelt és kijavított szivárgások egy évre vetített mennyisége 2024-ben a 2023. évi 7,7 Mm³-hez képest kisebb mértékben, 6,2 Mm³-rel csökkentette a vízvesztességet.
- A lejárt hitelességű mérők száma 2024-re 8 000 db-bal nőtt, amely mérőkre a tényleges fogyasztás helyett becsült fogyasztás számolható el.
- A bekötési mérő-állomány átlagéletkora a 2016. évi jogszabály módosítás hatására folyamatosan emelkedett, jelenleg 5,4 év, így a lassuló, pontatlanabb mérők száma magas a mérőállományon belül.

3.5 Vízhőminőség

A vízminőségi megfelelési százalék a korábbi évhez hasonlóan **kiemelkedően magas**, kismértékű csökkenést az előző évhez képest a szeptemberi dunai árvíz okozott.

Az ivóvíz-minőség ellenőrzését a Társaság akkreditált laboratóriuma végzi a víztermelés, vízszállítás és vízszolgáltatás teljes folyamatát lefedő, a jogszabályi előírások alapján² összeállított és a népegészségügyi hatóság által jóváhagyott³ ivóvíz mintavételi program keretében. A vízminőségi eredményekről negyedévente készül jelentés a népegészségügyi hatóság számára.

A laboratórium által elvégzett vízvizsgálatok 2024-ben:

- Mintavételek száma: 8 237 db,
- Vizsgálat paraméterek száma: 157 561 db.

Ebből szolgáltatott vízre (fogyasztói pontok, medencék, gépházak, betáplálási pontok, átadási pontok) vonatkozóan:

- Mintavételek száma: **2 526 db**,
- A megfelelés aránya mintaszám szerint **97,19%**,
- Vizsgált paraméterek száma: **65 811 db**,
- A megfelelés aránya paraméter szerint: **99,86%**.

A hatóságtól érkező nem megfelelő mintára vonatkozó bejelentések száma 8 db volt (2023. évben 11 db kifogásolt minta volt).

Vízminőséggel kapcsolatos jelentősebb intézkedések 2024-ben:

- Biatorbágyi csoportos panaszbejelentések kivizsgálása: Az ÉDV Zrt.-től átvett víz minősége megfelel az előírásoknak, de keménysége eltér a Fővárosi Vízművek által eddig szolgáltatott víz keménységétől.

² 5/2023. (I. 12.) Kormányrendelet

³ Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály

- II. kerületi fogyasztóktól érkezett bejelentések kivizsgálása 2024. májusban (05.09. – 05.12.)
A panaszbejelentések kellemetlen, a megszokottól eltérő szagra és ízre vonatkoztak.

Megtett intézkedések:

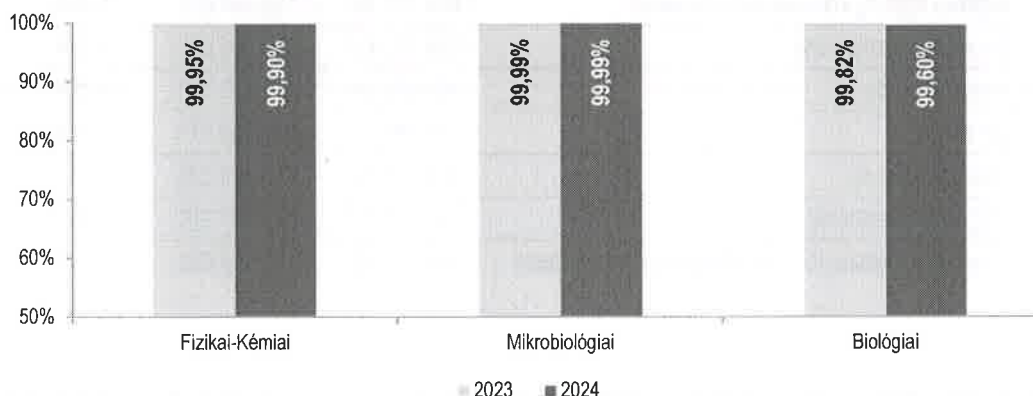
- budaújlaki vízbázis kizárása a hálózatról,
- hálózat öblítése,
- vízbázis szennyezettségének vizsgálata, a szennyezés feltárása folyamatban.

Árvízi vízminőség-védelmi intézkedések:

- 2024. június:
 - Emelt számú mintavételezés az Árvízvédelmi kézikönyvben meghatározott mintavételi pontokról.
 - Az árvízi időszakban alacsony maradt a biológiai kifogások száma, a mikrobiológiai eredmények minden esetben megfelelőek voltak.
- 2024. szeptember:
 - Emelt számú mintavételezés az Árvízvédelmi kézikönyvben meghatározott mintavételi pontokról.
 - Aktív klórszint emelése 0,3 mg/l-ről 0,5 mg/l, majd 0,7 mg/l értékre a betáplálási pontokon.
 - Az árvízi időszakban a mikrobiológiai eredmények minden esetben megfelelőek voltak és a biológiai kifogások száma is alacsony maradt a szolgáltatási területeken.
 - Fogyasztók tájékoztatása Dunabogdányon az 1-es vízbázis csökútjainak sérülése miatt az ivóvíz-fogyasztás korlátozásáról.
 - A sérülések kijavítása idejére az ivóvíz-ellátást a Társaság lajtos kocsikkal biztosította.
 - A sérülések helyreállítását követően a megfelelő vízminőségi eredmények alapján a fogyasztás korlátozása feloldásra került.

A hálózatba adagolt klór mennyisége – az árvízi készütségen kívül – továbbra is 0,3 mg/l szabad klór érték.

Szolgáltatott víz megfelelőségek, paraméter szerint



Az árvízi védekezési költségek összege nettó 158 060 E Ft volt, amelynek megtérítése érdekében a vis maior támogatási kérelem benyújtása az érintett önkormányzatok (Budapest, Dunabogdány, Százhalombatta) részéről megtörtént.

Az árvíz során megsérült létesítmények, műtárgyak helyreállításához további 83.565 E Ft összegre nyújtott be támogatási kérelmet a Társaság.

4 Szennyvíztisztítás, csatornaszolgáltatás

4.1 Szennyvíztisztítás – Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep (BKSZTT)

A BKSZTT-n a tisztított szennyvíz-mennyiség – főként az év nagy részében jelentkező szárazabb időjárás következtében – csökkent, amit a szeptemberi többlet csapadék sem tudott ellensúlyozni.

	2023.	2024.	Eltérés
Kiszámlázott tisztított szennyvíz	85 468 em ³	83 595 em ³	-2,20%

- Szennyvíztisztító kapacitása: **350 em³ nap**
- Átlagos befolyó leterheltség: **231,3 em³/nap**
- Átlagos kapacitás kihasználtság: **66%**



	2023.	2024.	Eltérés
Összes szennyvíztisztítási árbevétel	7 056 357 EFt	7 150 468 EFt	1,33%
Szennyvíztisztítás díja	2 505 933 EFt	2 450 996 EFt	-2,19%
Vízterhelési díj	485 915 EFt	462 333 EFt	-4,85%
Bérleti díj	2 878 800 EFt	2 878 800 EFt	0,00%
Iszapkezelési díj	952 435 EFt	1 115 818 EFt	17,15%
Vagyonbiztosítási díj	44 203 EFt	43 997 EFt	-0,46%
3. tisztítási fokozat többletköltségeinek megtérítése	189 071 EFt	198 524 EFt	5,00%

A biogáz és vízenergia hasznosítása következtében a BKSZTT éves átlagos energetikai önellátási hatásfoka 2024-ben 56 % volt a villamos energia igény tekintetében, illetve 72 % a telep összes energia igényét figyelembe véve (villany és hőenergia).

4.2 Agglomerációs települések részére végzett csatornaszolgáltatás

Az agglomerációban 10 település szennyvízhálózatának és 5 szennyvíztisztítójának üzemeltetését végzi a Társaság.

- Üzemeltetett szennyvízhálózat: 604 km (+1 km növekedés)
- Üzemeltetett nagyátemelők száma: 160 db
(147 közterületi nagyátemelő + 13 technológiai nagyátemelő)
- Közterületi kisátemelők száma: 511 db
- Házi beemelők száma: 1 091 db

A csatornaszolgáltatás kiszámlázott mennyiségének havi alakulását az alábbi ábra mutatja:



	2023.	2024.	Eltérés
Telepekre beérkezett tisztítandó szennyvíz	6 653 em³	6 800 em³	2,2%
Napi átlagos beérkező szennyvíz-mennyiség	18 226 m³	18 578 m³	1,9%
Kiszámlázott szennyvíz (elhatárolások nélkül)	6 594 em³	6 754 em³	2,4%
ebből lakossági	4 351 em³	4 477 em³	2,9%
ebből közületi	1 198 em³	1 249 em³	4,3%
ebből átvett szennyvíz	1 045 em³	1 028 em³	-1,6%

	2023.	2024.	Eltérés
Szennyvíz mennyiség elhatárolással	6 664 em³	6 664 em³	0,0%
Csatornaszolgáltatás árbevétele (elhatárolásokkal)	1 862 424 EFt	2 796 437 EFt	50,2%
ebből alapidj	16 435 EFt	436 058 EFt	2553,2%
ebből szolgáltatási díj	1 664 205 EFt	2 176 349 EFt	35,2%
ebből szennyvíz átvétel	71 552 EFt	73 573 EFt	2,8%
vízterhelési díj (VTD)	110 231 EFt	110 457 EFt	0,2%
Lakossági csatornaszolgáltatás árbevétele	1 202 164 EFt	1 209 845 EFt	0,6%
Nem lakossági szolgáltatás árbevétele	573 081 EFt	1 496 925 EFt	161,2%
Szennyvíz-átvétel VTD-vel	87 179 EFt	89 667 EFt	2,9%

4.3 Szennyvízminőség

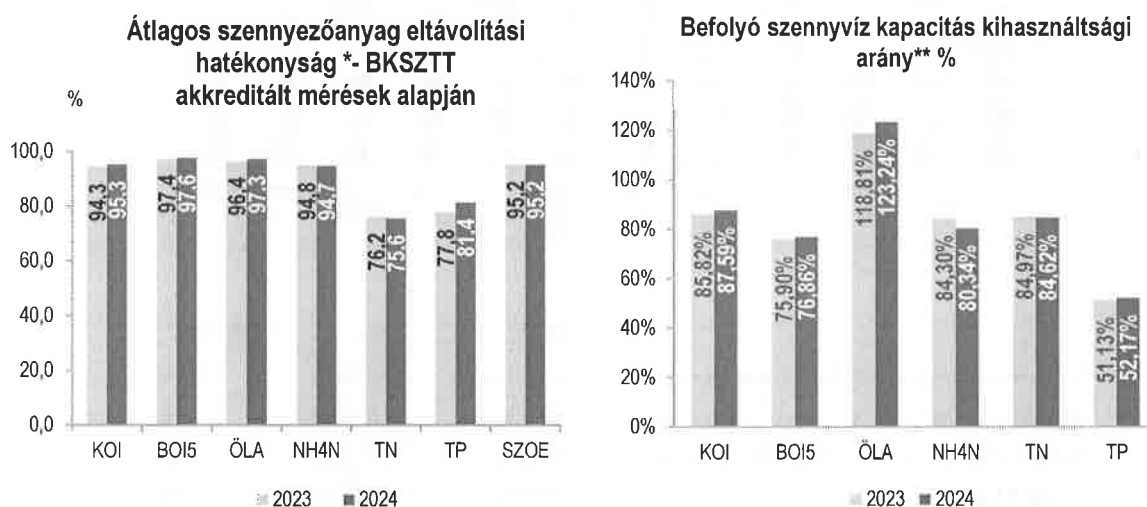
A Társaság szennyvíz-elvezetés és tisztítás közműszolgáltatási tevékenységét a közcsatornába bocsátható, tisztítandó szennyvíz minőségi előírásainak⁴, valamint a tisztított szennyvízre vonatkozóan a szennyvíztelepek vízjogi üzemeltetési engedélyében rögzített határértékeknek megfelelően végzi.

2018. eleje óta már a Társaság saját szennyvíz laboratóriuma méri akkreditáltan az önellenőrzési tervben előírt paraméterek közül a pH, vezetőképességet, a KOI, BOI5, ÖLA (TSS), NH₄-N, TN, TP paramétereket, továbbá technológiai vizsgálatokat végez a szennyvíztisztító telepeken.

4.3.1 BKSZTT

A BKSZTT-ről elfolyó tisztított szennyvíz minőségi értékei 2024-ben minden esetben teljesítették a hatósági értékeket. A Dunába bocsátott tisztított szennyvíz minősége emellett eleget tesz a szigorúbb európai normának is.

A BKSZTT esetében a 2024. évben 24 db önellenőrzési mérés történt. Az önellenőrzések alkalmával egyszer egy csapadékos napon történt határérték túllépés a BOI5 paraméter tekintetében.



*A biológiai tisztítási fokozaton eltávolított szennyezőanyag mennyiségének, a biológiai fokozatra érkező szennyezőanyag mennyiségére vetített százalékos aránya, éves átlagban.

**A szennyvíztisztító telepre beérkező szennyezőanyag terhelés éves átlagának, a telep tervezésében mértékadó terhelésre vonatkoztatott százalékos aránya.

Jelmagyarázat:

KOI	Kémiai oxigén igény
BOI5	Biokémiai oxigén igény
ÖLA	Összes lebegőanyag (TSS)
NH ₄ N	Ammónium-nitrogén
TN	Összes nitrogén
TP	Összes foszfor
SZOE	Szerves Oldószer Extrakt

⁴ 28/2004 (XII.25.) KvVM rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól

Az akkreditált mérések eredményei alapján:

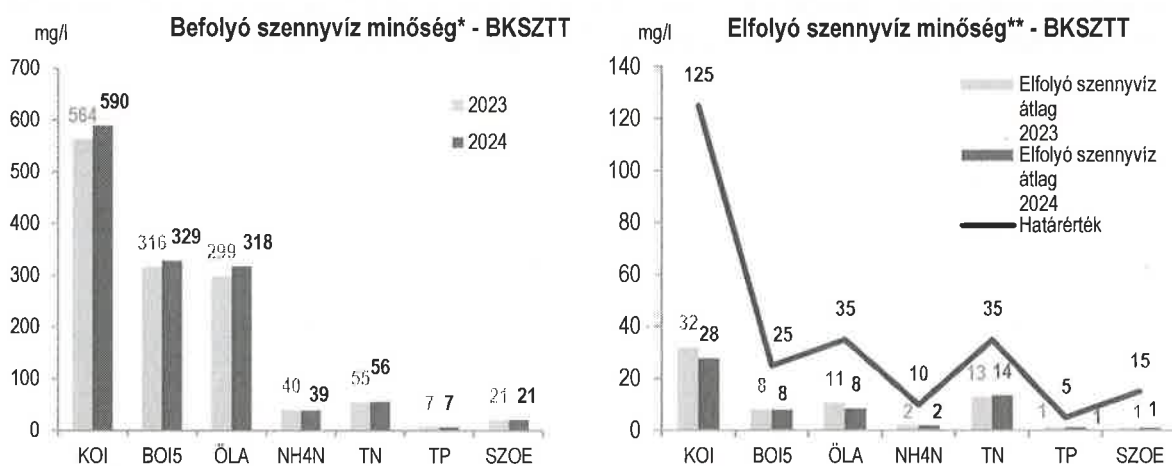
- az átlagos szennyezőanyag eltávolítási hatékonyság a teljes nitrogén és foszfor eltávolítás esetén megfelel a szigorúbb normának,
- a többi paraméter estén pedig meghaladja a 90%-ot és a tavalyi értékeket.

A befolyó vízminőség átlag értékeiből számított kapacitás kihasználtság 2024-ben jellemzően 80% felett volt.

A tavalyi évhez képest két paraméter kivételével további növekedés volt tapasztalható, így ez az érték továbbra is magas.

A beérkező szennyezőanyag mennyisége hatással van a technológiai folyamatokra, és annak növekedésével az üzemelési és karbantartási költségek is növekednek.

A befolyó szennyvízminőség tekintetében az összes lebegőanyag terhelés az időszak 68%-ában, a KOI terhelés a napok 20%-ában, a BOI5 terhelés 12%-ában, az NH₄-N 4%-ában, a TN terhelések 10%-ában, a TP terhelés pedig az időszak 1%-ában haladta meg a Vízjogi Üzemeltetési Engedélyben megadott tervezett értékeket.



*a telepre beérkező nyers szennyvíz minőségének jellemzése vízkémiai paraméterekkel.

**a telepről a befogadóba vezetett tisztított szennyvíz minőségének jellemzése vízkémiai paraméterekkel.

4.3.2 Agglomerációs települések szennyvíztelepeinek szennyvízminősége

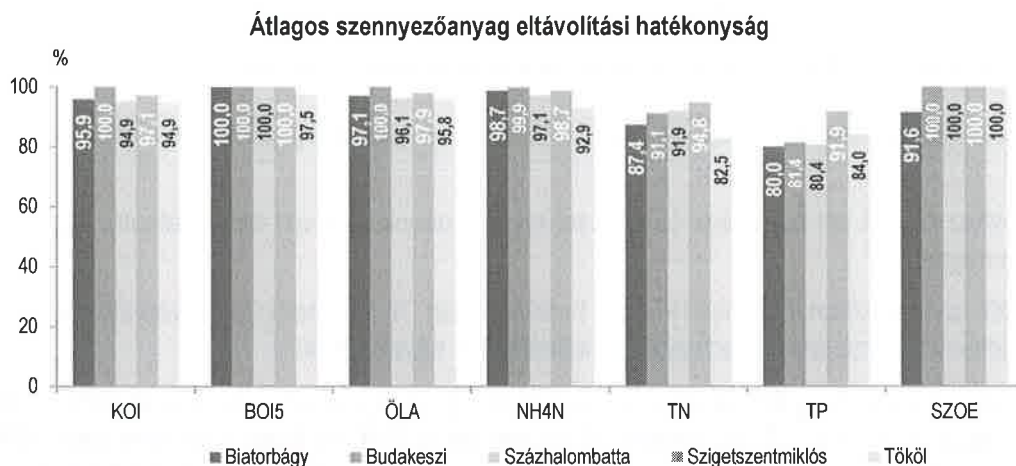
Az agglomerációs települések 5 szennyvíztisztító telepén a kifolyó szennyvízminősége 2024-ben nem haladta meg a határértéket.

A szennyvíz kibocsátásának ellenőrzése hetente technológiai és havonta akkreditált önellenőrzési mérések formájában zajlik.

A 2024. évben a mintavételek és a vizsgált paraméterek száma telepenként az alábbi volt:

- Technológiai vizsgálatok: 40 db mintavétel – 200 db paraméter.
- Önellenőrzések: 12 db mintavétel - 60 db paraméter.

Az önellenőrzési mérések eredményei alapján a következő grafikon mutatja az egyes telepekre vonatkozóan paraméterenként az átlagos szennyezőanyag eltávolítási hatékonyságot:



Szigetszentmiklós, Tököl és Biatorbágy esetében kockázatot jelentenek a kimerült szennyvíztelep kapacitások a rákötési tilalmak miatt. A telepek túlterhelését a Társaság itenzifikációval tervezi kezelni, de hosszútávon csak a telepfejlesztés tud megoldást nyújtani a növekvő lakosságra és a felfüggesztett ipari fejlesztésekre. Budakeszi fejlődése néhány éven belül hasonló problémákat okozhat.

5 A környezetvédelmi program

A Társaság tevékenységéből adódóan 2024-ben is kiemelt szerepet kapott a környezet védelme, a vízbázisok megóvása. A környezetvédelmi programot a Társaság teljes tevékenységére tanúsított ISO 14001:2015 Környezetközpontú Irányítási Rendszer határozta meg.

A környezetvédelmi programra 2024-ben 23 843 E Ft-ot fordított a Társaság. A program keretében az alábbi feladatok valósultak meg:

Környezetvédelmi program	Összeg (E Ft)
Szennyvíz önellenőrzések	4 131
Vízbázis biztonságba helyezéséhez kapcsolódó feladatok	9 712
Veszélyes hulladékok ártalmatlanítása	3 737
Szennyvíz technológiai mérések	392
Levegőtisztaságvédelmi mérések	1 963
Audit nem megfelelőségekhez kapcsolódó feladatok	953
Hulladék és szennyvíziszap bevizsgálás	1 968
Biogáz mérés	276
Felszíni víz vizsgálat	661
Illegális hulladéklerakók felszámolása	50
Összesen:	23 843

A Társaság tevékenységének kiterjesztésével a környezetvédelem szerepe tovább nőtt. A vízbázisvédelem mellett a környezet- és klímavédelmi tevékenységben a szennyvízkezelés is kiemelt szerepet tölt be.

A 2013. június 1-jétől üzemeltetett BKSZTT az ISO 9001 és 14001 tanúsításokkal is rendelkezik.

6 Beruházási, fenntartási tevékenység

6.1 Beruházások

A Társaság a 2024. évben – a beruházási keretösszeg év közbeni emelésének köszönhetően – összesen 2 876 191 Eft értékben valósított meg beruházásokat.

A 2023. évben a rendkívül magas energiaárak és az infláció miatt a rendelkezésre álló pénzügyi forrásokat elsősorban a működési kiadásokra kellett fordítani, a likviditási helyzet kezelése érdekében a nagy összegű víziközmű bérleti díjak és adók kifizetését (6 377 931 Eft) a 2024. évre kellett átütemezni.

A 2024. évben a Társaság a 2023. évről átütemezett fizetési kötelezettségek teljesítését követően rendelkezésre álló pénzügyi források erejéig tudta a legfontosabb beruházásokat megvalósítani, amelynek során figyelembe vételre kerültek a működéshez szükséges támogató területi eszközök korábbi években elmaradt megújításának szempontjai is.

A beruházások értékét főcsoport szerinti bontásban a következő táblázat mutatja be.

Számlaállomány	2023 Eft	2024 Eft	+/- %-ban
Hálózat	2 230 030	949 998	-57,4%
Termelés	382 886	217 969	-43,1%
Támogató terület	313 542	1 325 007	322,6%
Egyéb	91 133	46 388	-49,1%
Szennyvíz	75 514	272 106	260,3%
Beruházások saját forrásból	3 093 105	2 811 468	-9,1%
Új bekötések / Támogatásból megvalósult beruházások	62 554	64 723	3,5%
Beruházási teljesítés összesen	3 155 659	2 876 191	-8,9%

Az ivóvíz-hálózaton 2024-ben összességében 751 m csőfektetés történt, melyből 340 m Budapesten és 411 m az agglomerációs településeken (Halásztelek 212 m, Budaörs 199 m) lefektetett csővezeték.

Jelentős beruházások:

- Lejárt hitelességű selejtezett vízmérők cseréje, pótlása (697 433 Eft)
- Északi és déli adatközpont szerverterem felújítása, klíma, UPS (204 607 Eft)
- Tököl Presskan szekrény cserék (73 489 Eft)
- IT Security (65 723 Eft)
- Mirtusz fejlesztések (64 999 Eft)
- Mobil és terepi eszközök pótlása (64 086 Eft)

2024-ben az éves beruházási teljesítésekből és a korábbi években elkezdett, de 2024-ben befejeződött beruházásokból 2 343 597 Eft értékben történt aktiválás, ezen belül 249 145 Eft értékű víziközmű beruházás valósult meg az agglomerációs településeken.

A beruházások megvalósításához összesen 571 031 Eft ivóvíz és szennyvíz víziközmű-fejlesztési hozzájárulás (VF és CSF) került forrásként bevonásra a 2024. évben.

A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás legnagyobb mértékben Budapesten került felhasználásra mintegy 537 476 E Ft összegben. Az előző években elkezdett és 2024-ben lezárt beruházásokkal együtt összesen 275 440 E Ft értékű fejlesztési hozzájárulásból megvalósított eszköz került térítés nélküli átadásra az ellátásért felelős önkormányzatok számára.

6.2 Fenntartás, üzemeltetés

2024-ben a Társaság 3 340 366 E Ft-tal fordított többet fenntartási és üzemeltetési munkákra, mint 2023-ban. Ebből:

- a vízhálózati munkákra fordított összeg többlete: 1 232 668 E Ft,
- a víztermelési és elosztási létesítményekre fordított összeg többlete: 1 558 333 E Ft,
- a szennyvíz létesítményekre és csatornahálózatra fordított összeg többlete: 353 215 E Ft,
- a támogató területi eszközökre fordított összeg többlete: 196 151 E Ft.

Fenntartás, üzemeltetés	2023 E Ft	2024 E Ft	+/- %-ban
Hibaelhárítás	3 567 474	4 717 944	32,2%
Hálózat	2 990 766	3 902 937	30,5%
Termelés	143 934	268 211	86,3%
Szennyvíz	286 413	316 212	10,4%
Támogató terület	146 361	230 584	57,5%
Karbantartás	1 602 734	3 586 697	123,8%
Hálózat	86 090	357 882	315,7%
Termelés	359 862	1 695 853	371,3%
Szennyvíz	363 742	629 474	73,1%
Támogató terület	793 040	903 488	13,9%
Fenntartás	5 170 208	8 304 641	60,6%
Üzemeltetés	1 141 930	1 347 864	18,0%
Hálózat (+VKO)	466 575	515 280	10,4%
Termelés	507 266	605 332	19,3%
Szennyvíz	168 089	225 773	34,3%
Támogató terület	0	1 479	
ÖSSZESEN	6 312 139	9 652 505	52,9%

6.2.1 Hibaelhárítás

A pénzügyi források hiánya miatt elmaradó vízvezeték-felújítások következtében az elmúlt években folyamatosan romlott az ivóvíz-hálózat műszaki állapota, tovább nőtt a vezetékek átlagos életkora. A 2024. júniusi és szeptemberi árvíz szintén hozzájárult a csősérülések számának növekedéséhez.

A hálózati meghibásodások száma mindezekből adódóan a 2023. évhez képest összességében 23,6%-kal nőtt.

- ezen belül a szerelvény hibák száma 77,4%-kal, a bekötés hibák száma 16,5%-kal,
- a csőtörések száma 7,9%-kal nőtt a bázisévihez képest.

- A hálózat hibaelhárítási költségei 912 171 EFt-tal magasabbak az előző évinél,
- ezen belül a bekötővezetékek hibajavítási költségei 31,9%-kal,
 - a közcső hibajavítási költségek 19,6%-kal nőttek.

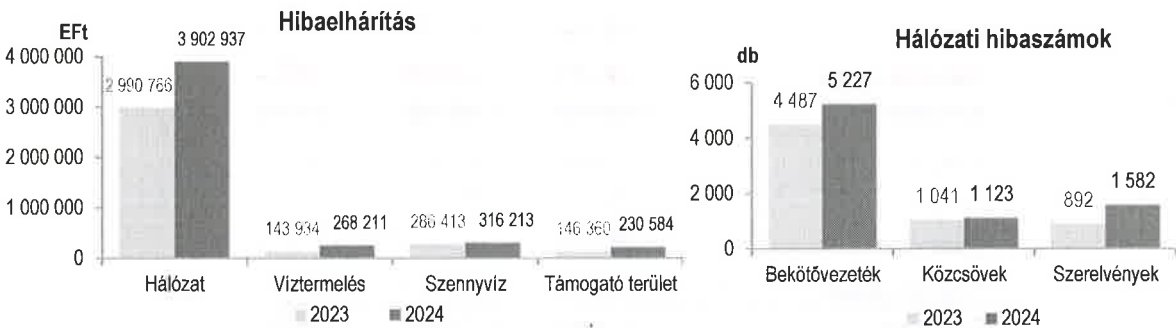
A víztermelés létesítményein bekövetkezett meghibásodások száma a 2023. évihez képest összesen 33,9%-kal nőtt.

A víziközmű eszközök felújításához szükséges források hiánya miatt az eszközállomány műszaki állapota a víztermelési és elosztási létesítmények tekintetében is jelentősen romlott az elmúlt években, amelynek következtében a meghibásodások száma minden szakmában emelkedett, különösen

- az erősáramú,
- vízminőségi,
- illetve az irányítástechnikai hibák száma nőtt a legnagyobb mértékben.

A fenti hibák **javításainak költsége** összességében 86,3%-kal nőtt:

- ezen belül a saját kivitelezésű hibák javításának költsége 90,4%-kal,
- a külső kivitelezésű hibák javításának költsége 77,8%-kal nőtt.



A szennyvíz ágazaton belül – elsősorban a létesítmények felújítására fordítható források hiányából és a telepek túlterheléséből adódóan – a hibaelhárítási költségek az agglomerációban 49 817 EFt-tal (47%-kal) növekedtek, míg a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen (BKSZTT) 20 017 EFt-tal (11,1%-kal) csökkentek bázisévhez képest.

	2023.	2024.	Eltérés
Hibaelhárítási költségek összesen	106 028 EFt	155 845 EFt	47,0%
ebből nagyátemelők hibaelhárítása	16 835 EFt	39 187 EFt	132,8%
ebből tököli Presskan rendszer hibaelhárítása	31 129 EFt	40 998 EFt	31,7%
ebből szennyvíz hálózat hibaelhárítása	30 070 EFt	35 418 EFt	17,8%
ebből szennyvíztelepek hibaelhárítása	19 694 EFt	29 760 EFt	51,1%
ebből egyéb hibajavítás	8 300 EFt	10 482 EFt	26,3%

A **BKSZTT-n a hibaelhárítások költsége** összességében **160 368 EFt** (20 017 EFt-tal alacsonyabb, mint 2023.évben). Ezen belül:

- a külső szolgáltatás igénybevétele 6 654 EFt-tal,
- a saját kivitelezésben végzett munkák értéke 13 363 EFt-tal csökkent.

Szennyvízágazat - BKSZTT	2023.	2024.	Eltérés
Hibaelhárítási költségek összesen	180 385 EFt	160 368 EFt	-11,10%
ebből vízvonalai létesítmények hibaelhárítása	107 935 EFt	94 033 EFt	-12,88%
ebből iszapvonalai létesítmények hibaelhárítása	38 221 EFt	44 622 EFt	16,75%
ebből biogáz létesítmények hibaelhárítása	17 136 EFt	13 101 EFt	-23,55%
ebből egyéb hibaelhárítás	17 093 EFt	8 612 EFt	-49,62%

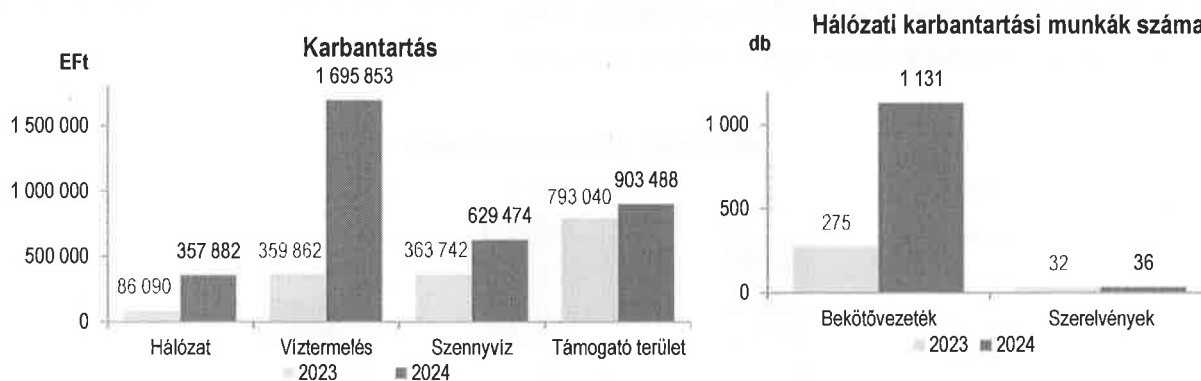
6.2.2 Karbantartás

A 24/2023. számú EM rendeletben a víziközmű-szolgáltató által elkülönítetten kezelt, és kizárólag a víziközművek fenntartására fordítható összeg minél nagyobb arányú teljesítése érdekében a Társaság az előző évről áthúzódó fizetési kötelezettségek teljesítése után rendelkezésére álló pénzügyi források erejéig jelentős mértékben növelte a karbantartási munkákra fordított erőforrásokat.

Ennek köszönhetően a 2024. évben az ütemezhető, megelőző jellegű karbantartási munkákra fordított összeg 123,8%-kal emelkedett a bázisához viszonyítva.

- Ezen belül a víztermelési és elosztási létesítmények karbantartási munkáinak költsége 371%-kal növekedett, melynek döntő része építési jellegű medence és kútkarbantartás volt (1.130.000 EFt).
- A vízhálózati karbantartási munkák költségei hasonló arányban, 315,7%-kal növekedtek a bázisához képest.
- A szennyvíz létesítményeken és a csatornahálózaton végzett karbantartási munkák költségei 73,1%-kal növekedtek.
- A támogató területi eszközök karbantartási költségei 13,9%-kal növekedtek.

A vízhálózaton a bekötővezeték karbantartások száma a négyszeresére emelkedett a bázisához képest.



A szennyvíz ágazaton belül, az agglomerációs településeken a karbantartási költségek 137,5%-kal (160 993 EFt) növekedtek az előző évhez képest.

	2023.	2024.	Eltérés
Karbantartási költségek összesen	117 069 EFt	278 062 EFt	137,5%
ebből nagyátemelők karbantartása	56 310 EFt	97 344 EFt	72,9%
ebből tököli Presskan rendszer karbantartása	8 429 EFt	11 576 EFt	37,3%
ebből szennyvíz hálózat karbantartása	5 034 EFt	4 599 EFt	-8,6%
ebből szennyvíztelepek karbantartása	29 618 EFt	107 368 EFt	262,5%
épület javítás	17 678 EFt	57 175 EFt	223,4%

A **BKSZTT területén a karbantartási munkák** költsége az áremelkedések és a többlet karbantartási munkák következtében 42,39%-kal, összesen 104 573 EFt-tal nőtt az elmúlt évhez viszonyítva.

	2023.	2024.	Eltérés
Karbantartási költségek összesen	246 673 EFt	351 246 EFt	42,39%
ebből vízvonalai létesítmények karbantartása	114 928 EFt	120 944 EFt	5,24%
ebből iszapvonalai létesítmények karbantartása	44 557 EFt	72 029 EFt	61,66%
ebből biogáz létesítmények karbantartása	54 861 EFt	110 562 EFt	101,53%
ebből egyéb karbantartás	32 327 EFt	47 711 EFt	47,59%

A támogató terület karbantartása 13,9%-kal (110 448 EFt-tal) emelkedett, amit elsősorban az informatikai karbantartási költségek növekedése okozott (49 261 EFt növekedés), illetve a gépjárművek karbantartási, műszaki vizsgáztatási költségei (38 674 EFt növekedés).

6.2.3 Üzemeltetési munkák

Az üzemeltetési jellegű tevékenységekre fordított összeg 18%-kal (205 934 EFt) nőtt.

A munkák megoszlását tekintve

- védterületi munkákra,
- hálózatvizsgálatokra,
- gravitációs csatornák üzemeltetésére, veszteségelemzésre,
- medencék mosására, épületek üzemeltetésére többlet,
- vízminőség-védelemre pedig kevesebbet fordított a Társaság.



6.3 Informatikai feladatok

A 2024. évben a Társaság az alábbi informatikai fejlesztési és üzemeltetési feladatokat kezelte kiemelt módon:

- Díjemelésről szóló rendelet végrehajtása, SAP implementáció;
- Új adatközpont kialakítása;
- Labor Információs rendszer (LIS) upgrade;
- ELO és Opentext (dokumentumkezelés) rendszer upgrade;
- SAP CC upgrade, a Contact Center telefónia technológiai megújítása feltételeinek megteremtése;
- A BKSZTT területén új optikai gerinchálózat építése a szükséges aktív eszközök beszerzése és integrálása a meglévő eszközökkel;
- A csepeli adatközpontba új tároló beszerzése és a régi infrastruktúra teljes migrálása az új vmware-s virtualizációs környezetbe az adatbiztonság növelése érdekében;
- Új saját üzemeltetésű sérülékenység vizsgálat Nessus alapokon;
- Időszinkron szerver beszerzése és implementálása a teljes informatikai környezetre;
- Cisco, Forti, Symantec, HP, Veeam, Dell környezetek garancia meghosszabbítása és a kapcsolódó rendszerfrissítések végrehajtása.

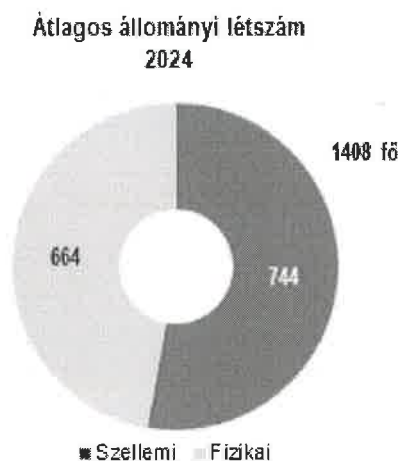
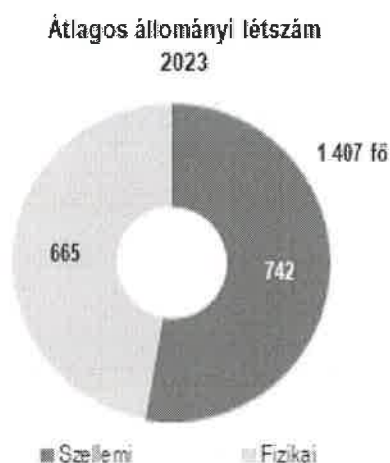
7 Humánpolitika, szervezeti változások

7.1 Létszám

- 2024. évben az **átlagos** statisztikai állományi **létszám** összesen **1 408 fő** volt (2023. azonos időszakában 1 407 fő), ebből a teljes munkaidőben foglalkoztatottak száma 1 353 fő.
- A statisztikai **záró létszám** 2024. december 31-én **1 467 fő** volt (2023. december 31-én 1 379 fő).
- 2024. évben **209 fő** (2023-ban 127 fő) **lépett be** a Társasághoz, és **135 fő** (2023-ban 169 fő) **lépett ki**.

Az új munkavállalók átlagos alapbére közel azonos mértékű volt a kilépők átlagos alapbérével (belépők átlagos alapbére 511 808 Ft/fő/hó, kilépők átlagos alapbére 511 257 Ft/fő/hó).

	2023.	2024.
Átlagos statisztikai létszám	1 407 fő	1 408 fő
Teljes munkaidőben foglalkoztatott	1 363 fő	1 353 fő
Statisztikai zárólétszám	1 379 fő	1 467 fő
Belépők összesen	127 fő	209 fő
Kilépők száma	169 fő	135 fő
Belépők átlagos alapbére	434 958 Ft/fő/hó	511 808 Ft/fő/hó
Kilépők átlagos alapbére	470 276 Ft/fő/hó	511 257 Ft/fő/hó



7.2 Bérek és bérén kívüli juttatások

A bérefejlesztés mértéke 2024. évben átlagosan 13,5% volt a Kollektív Szerződés megállapodásban rögzítettek szerint.

A Társaság a lehetőségeihez mérten továbbra is mindent elkövet annak érdekében, hogy alkalmazkodjon a munkaerőpiac, valamint a gazdasági környezet változásaihoz.

- A munkaerőpiaci helyzetre tekintettel kiemelt feladat volt egyrészt a meglévő munkavállalók megtartása, másrészt a szűkülő munkaerőpiaci kínálati oldalról a megfelelő szakemberek megtalálása.

- A Társaság meglévő juttatási rendszere kibővült, egy olyan javadalmazási és motivációs rendszerrel (érdekeltségi rendszer), ami minden munkavállalóra vonatkozik és elősegíti a fenti célok megvalósulását. A juttatás mértéke évente - a kitűzött célok megvalósulása esetén - a munkavállaló havi alapbérének 75%-a.
- A választható béren kívüli juttatási rendszer (cafeteria) keretösszege 2024. januártól 2024. márciusig bruttó 200 000 Ft/fő/év, majd 2024. áprilistól 2024. decemberig bruttó 350 000 Ft/fő/év, ami éves szinten bruttó 312 000 Ft/fő volt.
- 2024-ben a munkavállalók 340.000 Ft/fő rezsitámogatásban részesültek.

7.3 Oktatás, tréning

Az egyéni képzési tervekben a vezetők a beosztott munkavállalókkal együtt a 2024. évre 9 200 oktatási résztvételt terveztek.

A 2024. évben a Társaság a megvalósult képzésekre, oktatásokra 45 278 E Ft-ot költött el 10 799 résztvétellel.

- Elsődlegesen a törvényi kötelezettségeknek való megfeleléshez, illetve a kollégák feladatainak ellátásához szükséges oktatások valósultak meg.
- A legmagasabb költséget 2024-ben is a tanfolyamok jelentették (65%), a résztvételi arány viszont az e-learning képzéseken volt a legmagasabb (7 942 résztvétel).
- A Belső Tréneri és Oktatói Program keretében szervezett képzéseken 1 126 fő vett részt, de a külsős konferenciákra is nagy volt az érdeklődés.

A 2023-ban elkezdett elégedettségi workshopok 2024-ben további szervezeti egységeknél folytatódtak utókövető workshopokkal a munkavállalói elégedettség növelése érdekében.

A munkavállalók képzését és az elégedettség növelését segítették továbbá az alábbi programok:

- csapatépítő napok,
- készségfejlesztő tréningek (DISC, reziliencia, asszertív kommunikáció, stresszkezelés, időgazdálkodás és ügyfélkezelési kommunikáció tréningek),
- az új munkatársak vízmű-specifikus ismereteinek bővítését, elkötelezettségének kialakítását és beilleszkedését támogató Cégiskola programok.

A szellemi és fizikai munkakörökben dolgozó új kollégák a Cégiskola és Cégiskola Blue elnevezésű programon évi két alkalommal egy-egy napos programon volt alkalmuk a vállalat vezetésének előadásait meghallgatni és kerekasztal beszélgetéseken részt venni.

7.4 Szervezeti változások

2024-ben a Szervezeti és Működési Szabályzatot érintő **szervezeti változás nem történt**.

8 Gazdasági, pénzügyi helyzet

8.1 Bevételek

A Társaság bevételeinek alakulása 2024-ben:

Bevételek	2023 Eft	2024 Eft	+/- %
Ivóvíz árbevétel	23 921 769	39 553 149	65,3%
Csatornaszolgáltatás bevétele	1 862 424	2 796 437	50,2%
Szennyvíztisztítás bevétele	7 056 357	7 150 468	1,3%
Ipari víz	112 780	458 631	306,7%
Egyéb tevékenység	5 647 078	7 528 702	33,3%
Szennyvíz szippantás	22 892	21 352	-6,7%
Export tevékenység	111 261	170 118	52,9%
Értékesítés nettó árbevétele összesen	38 734 561	57 678 857	48,9%
Egyéb bevételek	3 109 745	1 236 277	-60,2%
Saját teljesítmény érték	1 338 081	943 801	-29,5%
Összesen	43 182 387	59 858 935	38,6%

Az értékesítés nettó árbevételét befolyásoló legfontosabb tényezők:

Ivóvíz-szolgáltatás árbevétele:

- Nem lakossági fogyasztási díjak jelentős mértékű emelése
- Nem lakossági alapidíjak bevezetése
- Lakossági vízfogyasztás növekedése (+3,49%)
- Átadott vízmennyiség növekedése (+2,85%)

Csatorna-szolgáltatás árbevétele:

- Nem lakossági fogyasztási díjak jelentős mértékű emelése
- Nem lakossági alapidíjak bevezetése
- Lakossági szennyvíz-elvezetés növekedése (+2,9%)
- Nem lakossági szennyvíz-elvezetés növekedése (+4,3%)

BKSZTT szennyvíztisztítás árbevétele:

- Az éves szinten szárazabb időjárás következtében a BKSZTT-n tisztított szennyvízmennyiség 2,2%-kal csökkent.
- A telepről elszállított iszap mennyisége, továbbá az elszállítás egységára emelkedett 2023-hoz képest. (+163 384 Eft)
- A vagyonbiztosítási díj csökkenése a kismértékű vagyonérték csökkenés következtében 205 Eft-tal lett kevesebb.
- A III. tisztítási fokozat többletköltségének megtérítése elsősorban a vegyszer költség növekedése miatt 9 453 Eft-tal lett magasabb az előző évhez képest.

Ipari víz értékesítés árbevétele

- A szolgáltatási díj emelkedése
- Az értékesített vízmennyiség növekedése

Egyéb tevékenységek árbevétele

Bevételek	2023 Eft	2024 Eft	+/- %
Mérőkezelés, fogyasztásmérés	1 936 614	2 762 609	42,7%
Mérőn túli szolgáltatások	1 006 154	1 112 792	10,6%
Építőipar bérelt víziközmű felújítás nélkül	382 622	148 704	-61,1%
Ingatlanhasznosítás, gazdasági és egyéb szolgáltatások	1 029 627	1 010 035	-1,9%
Egyéb tevékenység bérelt víziközmű felújítás nélkül	4 355 017	5 034 140	15,6%
Bérelt víziközmű felújítások	1 292 061	2 494 562	93,1%
Egyéb tevékenységek árbevétele összesen	5 647 077	7 528 702	33,3%

- Az egyéb tevékenységeken belül a bérelt víziközmű felújítások köre 2024-ben kibővült a budapesti ivóvíz víziközmű felújítási munkákkal.
- A mérőkezelési tevékenységek estében a lakásmellékmérők cseréje és műszaki átvétele, valamint a mellékmérőcserét végző alvállalkozók által fizetett rendszerhasználati díjak árbevétele növekedett jelentősen az előző évhez képest.

Az export tevékenység árbevétele:

- A BKSZTT-n képződő biogáz zöld energiaként való tanúsításához kapcsolódó CO2 kvóta értékesítése 9 914 Eft-tal emelkedett, a díj 8%-os növekedésének és az értékesített energia mennyiség növekedésének köszönhetően.
- A 2024-ben lezárult projektek:
 - UKT SCADA tervezés projekt Albániában
 - Marosvásárhelyi vízművek DMA tervezési munkái

Egyéb bevételek

- A 2023. évben lezárult a víziközmű-fejlesztési hozzájárulásból megvalósított nagy értékű csőhálózati beruházások (elsősorban a Budapest V. Széchenyi-Belgrád rakpart 1200 mm főnyomóvezeték csere) térítésmentes átadása. A térítésmentes átadáshoz kapcsolódóan a felhasznált fejlesztési hozzájárulások korábbi években halasztott bevételként elhatárolt összegének feloldása is elszámolásra került.
- 2024-ben ilyen volumenű és nagy értékű beruházás már nem történt. A kapcsolódó halasztott bevétel elszámolás összege 1 841 840 Eft-tal csökkent.

Aktivált saját teljesítmények értéke

- A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználásával saját kivitelezésben megvalósított nagyértékű V. Széchenyi-Belgrád rakparti csőhálózati rekonstrukció utolsó ütemének lezárása 2023. első félévben megtörtént. Hasonló volumenű új csőrekonstrukciós munkák elindítására 2024-ben nem került sor.
- A Társaság által megvalósított budapesti ivóvíz víziközmű felújítási munkák elszámolása 2024. évtől kezdődően a megrendelésre végzett építőipari tevékenységek keretében történik.

8.2 Ráfordítások

	2023	2024	+/-
	Eft	Eft	%-ban
Ráfordítások			
Anyagköltség	3 435 054	3 884 796	13,1%
Villamos energia költség	7 950 221	5 479 714	-31,1%
Igénybevett anyagjellegű szolgáltatások	12 229 041	15 626 378	27,8%
ELÁBÉ, közvetített szolgáltatás	1 131 659	946 395	-16,4%
Egyéb szolgáltatások	1 630 548	1 725 235	5,8%
Anyagjellegű ráfordítások összesen	26 376 523	27 662 518	4,9%
Bérek	12 194 036	15 002 416	23,0%
Személyi jellegű kifizetések	734 870	1 032 992	40,6%
Bérjárulék	1 696 944	2 087 926	23,0%
Személyi jellegű ráfordítások	14 625 850	18 123 334	23,9%
Értéksökkenési leírás	2 984 797	2 956 261	-1,0%
Egyéb ráfordítások	8 692 525	10 597 693	21,9%
Ráfordítások összesen	52 679 695	59 339 806	12,6%

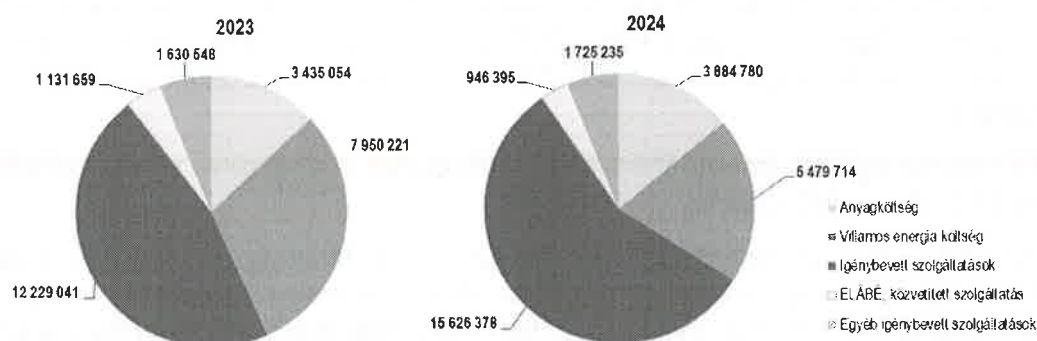
A legjelentősebb változások az előző évhez képest:

Anyagjellegű ráfordítások

- Villamos energia költség
 - A vásárolt villamos energia mennyisége 4%-kal csökkent az előző évhez viszonyítva.
 - A villamos energia rendszerhasználati díjak éves átlagban 19%-kal csökkentek.
 - A villamos energia fogyasztási díjak átlagosan 31%-kal csökkentek.
- Anyagköltség (villamos energia nélkül)
 - A felhasznált csőhálózati anyagok értéke 210 082 Eft-tal növekedett. A bekötési vízmérő cserék esetében a sikeresen végrehajtott mérőcserék száma 2023-ról 2024-re 42%-al nőtt. Ezzel együtt a mérők átlagos ára is emelkedett, átmérőtől függően 0 és 35% közötti mértékben.
 - Az ivóvíz és szennyvíz víziközmű létesítményeken elvégzett hibaelhárítási, karbantartási és felújítási munkákhoz felhasznált erősáramú és irányítástechnikai anyagok, alkatrészek költsége 242 308 Eft-tal növekedett.
- Az igénybevett szolgáltatások
 - A 24/2023. számú EM rendeletben előírt víziközmű fenntartásra elkülönítetten kezelendő összeg minél nagyobb arányú teljesítése érdekében a Társaság jelentős karbantartási munkákat valósított meg 2024-ben. Ehhez kapcsolódóan a külső vállalkozók által végzett fenntartási munkák értéke 1 649 830 Eft-tal növekedett.
 - A vízhálózati hibaelhárítási és karbantartási munkák burkolathelyreállítási költsége 172 777 Eft-tal növekedett.
 - A víziközművek bérleti díjának terhére a tulajdonos önkormányzatok által megrendelt munkák (BÜSZ munkák) alvállalkozói teljesítéseinek többlete 634 365 Eft.
 - A Díjbeszedő Holding Zrt. által végzett ügyfélszolgálati és számlázási szolgáltatások díjai jelentős mértékben emelkedtek. Az ebből származó költségtöbblet 579 288 Eft.

- A szennyvíz-iszap elszállítási költségek 180 024 Eft-tal növekedtek, elsősorban a BKSZTT-ről elszállított iszapmennyiség növekedése és az iszapelszállítási díjak 17,4%-os növekedése miatt.
- Közvetített szolgáltatások és ELÁBÉ
 - Az eladásra vásárolt készletek és a használt vízmérők értékesítéshez kapcsolódó ELÁBÉ érték 36 635 Eft-tal alacsonyabb az előző évi értékénél.
 - A BKSZTT-n megrendelésre végzett haváriás és felújítás-pótlási munkákhoz kapcsolódó közvetített szolgáltatások értéke 118 200 Eft-tal alacsonyabb a 2023. évi értékénél.
 - A fennmaradó megtakarítás a bérbeadott ingatlanokhoz kapcsolódó továbbszámolt villamos energia költségek csökkenéséhez kapcsolódik.
- Egyéb szolgáltatások
 - Az egyéb szolgáltatások értékének növekedését elsősorban a banki tranzakciós díjak, hatósági díjak és biztosítási díjak növekedése okozta.

Az anyagjellegű ráfordítások megoszlása (Eft-ban)



Személyi jellegű ráfordítások:

- Béreköltség
 - A Társaság átlagosan 13,5 %-os mértékű bérfelajánlást hajtott végre.
 - A rezsitámogatás összege 300.000 Ft-ról 340.000 Ft-ra emelkedett.
 - Új belső érdekeltségi rendszer került bevezetésre.
- Személyi jellegű egyéb kifizetések
 - A cafeteria keretösszege 200 000 Ft-ról 350 000 Ft-ra emelkedett 2024. április 1-jétől, a 2024. évi keretösszeg ebből adódóan 312 000 Ft-ra módosult.
 - A munkába járási költségtérítés 18 Ft/km-ről 25 Ft/km-re emelkedett.
 - Az éleslátást biztosító szemüvegre igénybe vehető összeg 30 000 Ft-ról 45 000 Ft-ra emelkedett.
- Bérráfordítások
 - A bérráfordítások összege a béreköltségek növekedésével arányosan emelkedett.



Az értékcsökkenési leírás összege közel a 2023. évi értékkel azonos módon alakult.

Egyéb ráfordítások:

- Az egyéb ráfordítások között új tételként jelentkezett a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapba való befizetés, amelynek összege a 2024. évre 2 836 420 E Ft.
- A víziközmű-fejlesztési hozzájárulásból megvalósított nagy értékű víziközmű eszközök térítésmentes átadásának elszámolása 2023-ban lezárult. A 2024. évben megvalósult térítésmentes eszközátadás értéke 1 880 389 E Ft-tal alacsonyabb a 2023. évben elszámolt összegnél.
- A központi és helyi adók összege 554 468 E Ft-al emelkedett az előző évhez képest a jelentősen magasabb árbevételből adódóan.
- A következő években várható költségek fedezetére a Társaság 701 504 E Ft összegű céltartalékot képzett elsősorban a Főtelepen történt tüzesettel kapcsolatos bontási és kármentesítési ráfordításokkal, valamint a csőtörésekből eredő nagyértékű kártérítési igényekkel összefüggésben. Ez az előző évhez képest 539 275 E Ft növekedést jelent.
- A 2024. évben a Társaság valamennyi adó- és járulékfizetési kötelezettségét határidőn belül teljesítette. A késedelmi pótlékokból származó ráfordítások összege ennek köszönhetően 150 832 E Ft-tal csökkent az előző évhez képest.

8.3 Eredmény

Eredménykimutatás	2023 Eft	2024 Eft	+/- %-ban
Üzemi eredmény	-9 497 308	519 129	
Pénzügyi műveletek bevétele	832 780	215 399	-74,1%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	113 229	132 545	-17,1%
Pénzügyi eredmény	719 551	82 854	-88,5%
Adózás előtti eredmény	-8 777 757	601 983	
Adófizetési kötelezettség	0	206 201	
Adózott eredmény	-8 777 757	395 782	

Az **üzemi eredmény** a tárgyévi bevételek és ráfordítások alakulásának következtében 519 129 EFt.

A **pénzügyi műveletek eredménye** 82 854 EFt.

A Társaság leányvállalataitól származó osztalék bevétele a 2024. évben nem volt.

A Társaság 2024. évi – adóalap módosító tételekkel korrigált – eredménye után keletkezett adófizetési kötelezettség 206 201 EFt.

Az **adózás előtti eredmény** 601 983 EFt, az **adózott eredmény** 395 782 EFt, amely összeget a Társaság 2025-ben az eredménytartalékba vezeti át.

8.4 Pénzügyi helyzet

A Társaság pénzügyi helyzete stabil volt, fizetési kötelezettségeinek időben eleget tett. Folyószámlahitel felvételre nem volt szükség.

A Társaság 2024. évi **záró pénzeszköz állománya** 472 049 EFt, ami 1 693 511 EFt-tal volt alacsonyabb a 2023. évinél.

A Társaság által 2024-ben teljesített nagy összegű kifizetések az alábbiak voltak:

Megnevezés	Összeg (EFt)
BKSZTT 2023. évi bérleti díjából 2024. évre átutemezett összeg + ÁFA + egyenértéki kamat	2 662 361
Budapest ivóvíz víziközmű 2023. évi bérleti díja + ÁFA	3 715 570
BKSZTT 2024. évi bérleti díja + ÁFA	3 656 076
Budapest ivóvíz víziközmű 2024. évi bérleti díja + ÁFA	3 715 570
Közművezeték adó 2024. évi összege	3 141 318
Befizetés a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapba	2 127 315
Beruházási hitel visszafizetése	440 242
Összesen:	19 458 452

A pénzintézeteknek fizetett kamat 2024-ben összességében 115 368 EFt volt.

A számlavezető bankoknál betétben elhelyezett szabad pénzeszközök kamata éves szinten átlagosan 6,4% volt.

8.5 Vagyoni helyzet

Saját tőke	2023 EFt	2024 EFt	+/- %-ban
Saját tőke	9 120 169	9 515 951	4,3%
Jegyzett tőke	7 977 600	7 977 600	0,0%
Tőketartalék	0	0	0,0%
Eredménytartalék	965 642	-8 327 438	-74,4%
Lekötött tartalék	8 954 684	9 470 007	10,2%
Adózott eredmény	-8 777 757	395 782	

A **saját tőke** összetétele az alábbiak szerint változott:

- A 2024. évi adózott eredmény 395 782 E Ft-tal javította a Társaság saját tőkéjét.
- A 2023. évi eredményt – 8 777 757 E Ft-ot – az eredménytartalékba helyezte a Társaság.
- 2024 végén az eredménytartalékból a lekötött tartalékba átvezetett 515 323 E Ft a a vagyonkezelt vagyon visszapótlási kötelezettségének fedezetére szolgál⁵.
- A KEOP pályázatokból megvalósult eszközökre elszámolt értékcsökkenésből adódó, valamint a vagyonértékelések miatt megnövekedett értékcsökkenések összegére 2013-2023. közötti időszakban a szolgáltatási díjak befagyasztása miatt nem állt rendelkezésre fedezet. A 2024. január 1-től megemelt nem lakossági díjakból esetlegesen képződő fedezet összege nagymértékben függ a díjképzési szabályoktól és a szolgáltatók elismert indokolt költségeinek megállapításától. Ezzel kapcsolatosan a 2025. évben további egyeztetések szükségesek.
- Mindaddig amíg ezen többlet amortizációra a forrásképződés és így a fedezet valamilyen módon a Társaság részére nem biztosított, az amortizációs szintnek megfelelő visszapótlás nem vagy csak korlátozottan biztosítható.
- A fentiekkel módosított eredménytartalék 2024. december 31-én -8 327 438 E Ft-ra csökkent.

8.6 Pénzügyi mutatók alakulása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény végrehajtására kiadott 58/2013 (II.27.) sz. kormányrendelet a működési engedély kiadását és fennmaradását pénzügyi mutatók teljesítéséhez köti. Ezek a tőkeerősségi mutató, az eladósodottsági mutató és a gyors likviditási mutató.

A pénzügyi mutatók 2024-ban az alábbiaknak megfelelően alakultak:

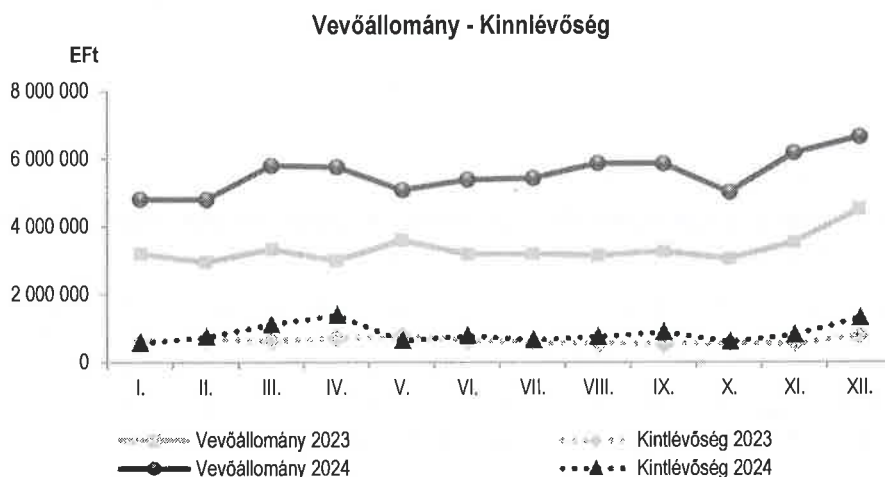
Pénzügyi mutatók	2023	2024	+/-
Tőkeerősségi mutató > 0,3	0,40	0,42	-0,27
Eladósodottsági mutató < 0,65	0,34	0,36	0,10
Gyors likviditási mutató >1,0	1,13	1,01	-0,90

2024-ben a Társaság a szigorú költséggazdálkodásnak, valamint a víziközmű-bérleti díjakra vonatkozó átütemezési megállapodásoknak köszönhetően megfelelt a pénzügyi mutatókra vonatkozó előírásoknak.

⁵ Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 109.§ (6) bekezdése

8.7 Vevőállomány⁶

A bruttó vevőállomány 2023-hoz képest 4 515 348 E Ft-ról 6 649 215 E Ft-ra növekedett, a halmozott értékvesztés változása +3 327 E Ft, így a nettó vevőállomány a 2023. évi 4 296 144 E Ft-os szintről 6 433 338 E Ft-ra változott.



A bruttó vevőállomány határidőn belüli és túli állomány együttes változásának főbb okai a következők:

- Az ivóvízszolgáltatásból és szennyvíz elvezetési szolgáltatásból származó követelés – figyelembe véve az átadott víz és átvett szennyvíz vevőállományt is 1 569 169 E Ft-tal növekedett, melyet a magasabb számlázott ivóvízmennyiség és a nem lakossági vízdíj emelése, valamint az ugyanebben a kategóriában bevezetett átmérő alapú alapdíj számlázása okoz.
- Az egyéb vevőállomány 682 452 E Ft-tal magasabb az előző évhez képest melynek fő oka a BKSZTT gépészeti felújításokkal kapcsolatban kiszámlázott bevétel előző évinél magasabb összege, továbbá a Gördülő Fejlesztési Terv (2024-2038) Felújítási és Pótlási Tervrész számlázása. A határidőn belüli állomány nőtt 267 818 E Ft-tal, határidőn túli állomány összege 414 634 E Ft-tal magasabb az előző évi értéknél.
- A külföldi vevőkövetelés értéke 86 130 E Ft, mely a 2023. év végi állomány szintjéhez képest 33 698 E Ft-tal nőtt, mely az albán projekt (mérés- és adatgyűjtő rendszer stratégiai tervezése, kiviteli tervdokumentáció készítése) a tavalyinál magasabb árbevételének kiszámlázásából adódik.
- A szennyvíztisztításból származó követelés 59 720 E Ft-tal alacsonyabb.
- A vevői túlfizetések, átvett pénzeszközök és vevők által befizetett, de be nem azonosított tételek összesen 91 733 E Ft-tal alacsonyabbak az előző év végi állománynál.

⁶A vevőállományra vonatkozó adatok (követelések áruszállításból és szolgáltatásból) a követelések bemutatása érdekében a kapcsolt vállalkozások miatti 1 310 706 E Ft-os, mérleg sorok közötti átrendezés hatásait nem tartalmazzák..

2024-ben a vevőkövetelésekre elszámolt 2023. évi 219 204 Eft-os értékvesztésből 151 907 Eft került visszaforgatásra, melyből:

- 2024-ben befolyt követelések miatt 75 240 Eft összegben történt korrekció az egyéb bevételekben,
- visszavezetésre került 76 666 Eft leírás miatt a korábbi években elszámolt értékvesztésből.

A Társaság **saját számlázásában lévő ügyfélkörében a lejárt követelés** 2023. évi 741 309 Eft-ról 1 168 502 Eft-ra nőtt. A 2024. év végi állományból a vevői túlfizetések és vevők által befizetett, de be nem azonosított tételek határidőn túli összege 120 274 Eft.

- Az **egyéb vevőállomány határidőn túli állománya** 414 634 Eft-tal magasabb, melynek legjelentősebb tétele a Gördülő Fejlesztési Terv (2024-2038) Felújítási és Pótlási Tervrész kiszámlázásából a december 31-ig ki nem egyenlített állomány (563 304 Eft).
- A **saját vizes – ivóvízszolgáltatásból és szennyvíz elvezetési szolgáltatásból származó – lejárt követelés** 30 441 Eft-tal nőtt a tavalyi év végi állományhoz viszonyítva.
- Az **átadott vízhez és átvett szennyvízhez kapcsolódó határidőn túli állomány** nem változott, nincs határidőn túli követelésünk 2024. év végén sem.
- A **nem közművel gyűjtött szennyvíz** bevétel lejárt határidejű követelésállománya 2 808 Eft, kis mértékben nőtt (+847 Eft-tal) a 2023. év végi szinthez viszonyítva.
- Az **export tevékenységből** származó határidőn túli vevőállomány 74.727 Eft-tal nőtt, melynek oka az albán projektből (mérés- és adatgyűjtő rendszer stratégiai tervezése, kiviteli tervdokumentáció készítése) származó követelés december 31-ig ki nem egyenlített összege.

9 Külföldi telephelyek bemutatása

Sri Lanka

A fióktelep 2024. évben nem folytatott tevékenységet.

A külföldi telephely főbb adatai:

telephely megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.

befogadó ország: Sri Lanka

címe: 622-B Kotte Road, Kotte, Colombo, Sri Lanka

adószáma: 409272819 (TIN), 409272819-7000 (VAT)

A Társaság a Sri Lanka-i fióktelep megszüntetését tervezi 2025-ben.

Indonézia

A Fővárosi Vízművek Zrt. fővállalkozóként szerződött 2016-ban az Indonéz Közmunkaügyi Minisztériummal, mint Megrendelővel az IKK Projekt megvalósítására. A projekt keretében víztisztító berendezések kerültek megépítésre 36 projekthelyszínen (Jáva, Szumátra és Sulawesi szigetein). A fővállalkozói szerződésben foglaltakat a Fővárosi Vízművek Joint Operation formában valósította meg a helyi partnerrel (PT Artha Envirotama) közösen, melynek keretében Representative Office-t alapított Indonéziában.

A Projekt 2021. november 21-ével véget ért. Az RO (Representative Office) megszüntetési eljárása 2022. január 1-én elindításra került és előreláthatólag 2025. évben befejeződik. Az ismert, jövőben még felmerülő költségek fedezetére a Társaság céltartalékot képzett. Az AFA vizsgálat hivatalos lezárására és az adószám megszüntetésének engedélyezésére várunk, az indonéz adóhatóságtól.

A külföldi telephely főbb adatai:

- telephely megnevezése: Waterworks of Budapest
- befogadó ország: Indonézia
- címe: The Vida Office Building LT. 7, JL. RAYA
Pejungan No. 8. RT. 001 RW. 007
Kebon Jeruk, Kecamatan Kebon Jeruk
Jakarta Barat DKI JAKARTA 11530
- adószáma: 73.413.033.9-053.000

Külföldi tevékenységből eredő követelések és kötelezettségek – ide értve az időbeli elhatárolásokat is – az alábbiak szerint alakultak.

	2023	2024
vevő követelés	5 530 EFt	6 283 EFt
egyéb követelés	0 EFt	0 EFt
bevételek aktív időbeli elhatárolása	0 EFt	0 EFt
Összesen	5 530 EFt	6 283 EFt
céltartalék	12 424 EFt	12 077 EFt
egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	4 034 EFt	4 393 EFt
költségek passzív időbeli elhatárolása	1 600 EFt	588 EFt
szállítói tartozás	0 EFt	0 EFt
Összesen	18 058 EFt	17 058 EFt
Adózott eredmény	-7 143 EFt	-5 111 EFt

A külföldi telephely működéséhez tartósan rendelkezésre bocsátott eszközök nincsenek.

Egyéb külföldi érdekeltségekkel kapcsolatos információk

A Társaságnak - a Magyar Euróvíz Kft. 50%-os tulajdonában álló - Uráli Vízügyi Rt. (továbbiakban: Rt.) felé fennálló 21 300 eRub (82 218 E Ft) tőkeösszegű kölcsönkövetelése továbbra is fennáll. A követelésre a korábbi években a háborús helyzet miatt, a számviteli politikájának alapján 100%-os értékvesztést számolt el a Társaság, ugyanakkor a fegyveres konfliktus jelenlegi fennállása ellenére intézkedett a követelés behajtása érdekében. A Társaság 2023. decemberében fizetési felszólítást küldött az Rt-nek a kapcsolódó kamatok és kötbérek felszámításával.

Az Rt. egyetlen tevékenysége jelenleg a pereskedés a szverdlovszki régióban lévő Revda város Vodokanalban 2018-2020-ban elvégzett munkálatokkal kapcsolatos tartozások behajtása érdekében.

A Társaság Igazgatósága 2024.04.24-i ülésén hozott határozatában jóváhagyta az Uráli Vízügyi Rt.-vel való tárgyalások folytatását azzal a kéréssel, hogy az Uráli Vízügyi Rt. kezdeményezze a jogerős bírósági döntéssel megítélt kintlévősége végrehajtását.

10 Mérlegfordulónap utáni események / Kitekintés

Jogszabályok változása

- A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) – 2025.01.01-től hatályba lépett rendelkezése (65.§ (1a)) szerint a víziközmű-szolgáltatások miniszteri rendeletben megállapított hatósági díja minden évben a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző éves átlagos infláció mértékével növekszik.
- A miniszter a lakossági és nem lakossági felhasználókra irányadó hatósági díjakat külön rendeletben is megállapíthatja. Ezeknek a rendelkezéseknek azonban visszamenőleges hatálya nem lehet (65.§ (1)). A 24/2023. EM rendelet bevezette a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapot (továbbiakban: Alap), amely az országosan egységes díjak alkalmazásához kapcsolódó jogintézmény.
- Az energiaügyi miniszter 43/2024. (XII. 30.) EM rendelete a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet módosítása megtörtént. A Társaság által az Alapba történő befizetés összege negyedévente 113 972 E Ft-ra, évi 455 882 E Ft-ra csökkent.
- A Társaság által elkülönítetten kezelt, és kizárólag a víziközművek fenntartására fordítható összeg mértéke 4 237 582 E Ft-ról 4 505 357 E Ft-ra módosult.

Fenntarthatósági jelentés, ESG

A fenntartható finanszírozás és az egységes vállalati felelősségvállalás ösztönzését szolgáló környezettudatos, társadalmi és szociális szempontokat is figyelembe vevő, vállalati társadalmi felelősségvállalás szabályairól és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2023. évi CVIII. törvény módosítása megtörtént. A **módosítások 2025 január 01.** napjától léptek hatályba. Ezen feltételek mentén kell, az idei évben kialakítani a megfelelő stratégiát, mely mind célkitűzésben, mind adatgyűjtésben segíti majd a 2026-os jelentéstételt.

Budapest, 2025. február 27.


Csörnyei Géza
Vezérigazgató



SZ 117/005
Fővárosi Vízművek Zrt.
1138 Budapest, Váci út 182.
Bankszámla: 11794008-20510491
Adószám: 10898824-2-44
Telefon: (+36 1) 465-2400


Lebovits Gábor
Gazdasági vezérigazgató-helyettes

11 Mellékletek

11.1 A Társaságot jellemző főbb adatok

Víztermelés	M.e.	2023	2024	+/- %-ban
Ivóvíz termelés összesen	em3	162 185	164 738	1,6%
Az időszak átlagos napi termelése	m3	444 342	450 104	1,3%
Az időszak napi csúcstermelése	m3	566 223	573 973	1,4%
Iparivíz termelés összesen	em3	562	708	26,1%
Az időszak átlagos napi termelése	m3	2 151	1 935	-10,1%
Értékesítés	M.e.	2023	2024	+/- %-ban
Ivóvíz értékesítés összesen	em3	139 174	141 976	2,0%
	EFt	23 921 769	39 553 149	65,3%
Iparivíz értékesítés összesen	em3	648	677	4,4%
	EFt	112 780	458 631	306,7%
Csatornaszolgáltatás összesen	em3	6 664	6 664	0,0%
	EFt	1 862 424	2 796 437	50,2%
Szennyvíz tisztítás összesen	em3	85 468	83 595	-2,2%
	EFt	7 056 357	7 150 468	1,3%
Csőhálózat hossza	M.e.	2023	2024	+/- %-ban
Összesen	km	6 027	6 030	0,1%
ebből Budapest	km	4 594	4 555	-0,8%
Agglomerációs települések	km	1 433	1 434	0,1%
ebből ivóvíz	km	5 381	5 385	0,1%
ipari víz	km	42	42	0,0%
szennyvíz	km	603	604	0,1%
Főmérők száma	M.e.	2023	2024	+/- %-ban
Összesen	db	270 423	271 201	0,3%
ebből Budapest	db	221 331	221 862	0,2%
Agglomerációs települések	db	49 092	49 339	0,5%
Kapacitás	M.e.	2023	2024	+/- %-ban
Mértékadó víztermelő kapacitás összesen	m3/nap	1 222 500	1 302 500	6,5%
ebből ivóvíz	m3/nap	1 096 000	1 176 000	7,3%
ipari víz	m3/nap	126 500	126 500	0,0%
Szennyvíztisztító kapacitás	m3/nap	372 811	372 811	0,0%
ebből BKSZTT	m3/nap	350 000	350 000	0,0%
Agglomerációs települések	m3/nap	22 811	22 811	0,0%

11.2 Eredménykimutatás

Eredménykimutatás	2023 Eft	2024 Eft	+/- %-ban
Bevételek			
Ivóvíz	23 921 769	39 553 149	65,3%
Csatornaszolgáltatás bevétele	1 862 424	2 796 437	50,2%
Szennyvíztisztítás bevétele	7 056 357	7 150 468	1,3%
Ipari víz	112 780	458 631	306,7%
Egyéb tevékenységek bevétele	5 647 078	7 528 702	33,3%
Szennyvíz szippantás bevétele	22 892	21 352	-6,7%
Export tevékenység bevétele	111 261	170 118	52,9%
Értékesítés nettó árbevétele összesen	38 734 561	57 678 857	48,9%
Egyéb bevételek	3 109 745	1 236 277	-60,2%
Saját teljesítményérték	1 338 081	943 801	-29,5%
Bevételek összesen	43 182 387	59 858 935	38,6%
Ráfordítások			
Anyagköltség	3 435 054	3 884 796	13,1%
Villamos energia költség	7 950 221	5 479 714	-31,1%
Igénybevett anyagjellegű szolgáltatások	12 229 041	15 626 378	27,8%
ELÁBÉ, közvetített szolgáltatás	1 131 659	946 395	-16,4%
Egyéb szolgáltatások	1 630 548	1 725 235	5,8%
Anyagjellegű ráfordítások összesen	26 376 523	27 662 518	4,9%
Béreköltség	12 194 036	15 002 416	23,0%
Személyi jellegű kifizetések	734 870	1 032 992	40,6%
Bérráulék	1 696 944	2 087 926	23,0%
Személyi jellegű ráfordítások	14 625 850	18 123 334	23,9%
Értéksökkenési leírás	2 984 797	2 956 261	-1,0%
Egyéb ráfordítások	8 692 525	10 597 693	21,9%
Ráfordítások összesen	52 679 695	59 339 806	12,6%
Üzemi eredmény	-9 497 308	519 129	105,5%
Pénzügyi műveletek bevétele	832 780	215 399	-74,1%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	113 229	132 545	-17,1%
Pénzügyi eredmény	719 551	82 854	-88,5%
Adózás előtti eredmény	-8 777 757	601 983	
Adófizetési kötelezettség	0	206 201	
Adózott eredmény	-8 777 757	395 782	

11.3 Mérleg

Mérleg	2023 Eft	2024 Eft	+/- %-ban
A. Befektetett eszközök	40 585 551	40 787 841	0,5%
I. Immateriális javak	841 590	835 371	-0,7%
II. Tárgyi eszközök	39 161 438	39 386 733	0,6%
III. Befektetett pénzügyi eszközök	582 523	565 737	-2,9%
			0,0%
B. Forgóeszközök	8 745 292	8 828 526	1,0%
I. Készletek	907 700	960 561	5,8%
II. Követelések	5 672 032	7 395 916	30,4%
Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	3 676 706	5 122 633	39,3%
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	1 769 848	2 150 024	21,5%
Egyéb követelések	225 478	123 259	-45,3%
III. Értékpapírok	0	0	0,0%
Eladásra vásárolt kötvények	0	0	0,0%
Saját részvények, üzletrészek, eladásra vásárolt részvények	0	0	0,0%
IV. Pénzeszközök	2 165 560	472 049	-78,2%
Pénztár, csekkek	1 557	1 603	3,0%
Bankbetétek	2 164 003	470 446	-78,3%
			0,0%
C. Aktív időbeli elhatárolások	3 362 805	4 014 494	19,4%
			0
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	52 693 648	53 630 861	1,8%
			0,0%
D. Saját tőke	9 120 169	9 515 951	4,3%
I. Jegyzett tőke	7 977 600	7 977 600	0,0%
II. Tőketartalék	0	0	0,0%
III. Eredménytartalék	965 642	-8 327 438	-962,4%
IV. Lekötött tartalék	8 954 684	9 470 007	5,8%
V. Adózott eredmény	-8 777 757	395 782	104,5%
			0,0%
E. Céltartalékok	250 355	916 767	266,2%
			0,0%
F. Kötelezettségek	35 195 253	36 430 436	3,5%
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	28 253 704	28 654 971	1,4%
II. Rövid lejáratú kötelezettségek	6 941 549	7 775 465	12,0%
Vevőktől kapott előlegek	123 220	139 089	12,9%
Kötelezettségek (szállítók)	1 907 458	3 709 276	94,5%
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	17 905	331 825	1753,3%
Rövid lejáratú hitelek	133 333	0	0,0%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	4 759 633	3 595 275	-24,5%
			0,0%
G. Passzív időbeli elhatárolások	8 127 871	6 767 707	-16,7%
			0,0%
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	52 693 648	53 630 861	1,8%